

Gyakran Intézett Kérdések (GYIK)

A 2025 TAVASZI VÁROSRESZI FÓRUMOK ÉS TALÁLKOZZ A POLGÁRMESTERREL ESEMÉNYEKRŐL

Tartalom

BEVEZETÉS.....	2
ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY, SZABÁLYOZÁS, EGYEDI INGATLANOKHOZ KAPCSOLÓDÓ KÉRDÉSEK, MŰEMLÉK.....	2
VÁROSFEJLESZTÉS, KÖZLEKEDÉS	7
Autós közlekedéssel, közlekedésszervezéssel kapcsolatos kérdések, forgalomcsillapítás	7
Parkolással kapcsolatos kérdések	11
Gyalogos közlekedést érintő kérdések, járdák	12
Közösségi közlekedést érintő kérdések.....	14
Kerékpáros közlekedést érintő kérdések.....	16
Fejlesztési ötletek, kérdések	17
VAGYONGAZDÁLKODÁS (INGATLANOK)	19
RENDÉSZET	20
ZÖLD TÉMAKÖRÖK	21
Hulladékgazdálkodás, komposztálás, zöldhulladék	21
Biodiverzitás, méhészkedés, vadgazdálkodás	22
Fakivágások	24
Szemléletformálás	26
Zöldfelületek létesítése, fenntartása	28
Zöld Iroda működése	31
Egyéb zöld ügyek	34
KÖZÖSSÉGI PROGRAMOK ÉS TEREK, RÉSZVÉTEL, EGÉSZSÉG.....	36

BEVEZETÉS

A *Városrészi Fórumok* és a *Találkozz a Polgármesterrel* események alapján a Községi Részvételi Iroda el tudott készíteni a XII. kerület lakosai és az önkormányzat szakirodái, döntéshozói számára egy olyan átfogó összefoglalót, amely a jövőben a leggyakrabban felmerülő lakossági kérdések kapcsán nyújt mind a kerület lakosai, mind az önkormányzat dolgozói részére visszajelzést a lakosok által legfontosabbnak tartó kérdésekről. Ez nagyban elősegíti a honlapon elérhető információk fejlesztését és a direkt megkeresésekre adott válaszadási időt is lecsökkenti a jövőben. [A programsorozatról ide kattintva olvashat többet.](#)

Az alábbi dokumentumban külön kereshet bizonyos szavakra, kifejezésekre a CTRL és F billentyűk együttes lenyomásával, vagy a fenti tartalomjegyzékben is kattinthat az Önt érdeklő témakörre.

ÉPÍTÉSI ENGEDÉLY, SZABÁLYOZÁS, EGYEDI INGATLANOKHOZ KAPCSOLÓDÓ KÉRDÉSEK, MŰEMLÉK

Várható-e új Kerületi Építési Szabály (KÉSZ) az új városvezetés tervezésében?	Az építésügyi jogszabályok 2024. október 1.-től jelentősen megváltoztak az új, magyar építészetről szóló törvény hatályba lépésével. Az új építésügyi előírások megkövetelik a korábbi jogszabályok alapján elfogadott kerületi építési szabályzatok (KÉSZ) felülvizsgálatát, és új KÉSZ-ek megalkotását: az új településfejlesztési tervüket és településrendezési tervüket legkésőbb 2027. július 1-ig hatályba kell léptetniük az Önkormányzatoknak.
Felmérhető-e, nagyvonalakban, az a legrosszabb forgatókönyv szerinti új lakások száma, amelynek az építését, létrehozását megengedik a jelenleg érvényben lévő KÉSZ -ek?	Új kerületi építési szabályzat készítésekor lehetőség van a még beépítetlen, építési övezetbe sorolt ingatlanok estében megbecsülni, hogy azokon összességében legfeljebb hány lakás létesíthető. Annak megbecsülése azonban, hogy a meglévő épületállomány megújításával, vagy átalakításával (esetleg elbontásával és új építésével) hány új lakás létesíthető, már sokkal összetettebb. Önkormányzatunk továbbá nem minden esetben rendelkezik információval az egyes ingatlanon meglévő lakások számáról sem, ezért ilyen becslésnek már jelentős hibahatára lenne.
Kijelölt-e területeket az új városvezetés, ahol változtatási tilalmat rendel el? Ha igen, melyek ezek?	Nem, változtatási tilalom elrendelésére nem került sor.
Az is a pereskedés kockázatát hozhatja, ha egyébként egy már a beruházók részére előnyösen átminősített területen, ahol még nem kezdődött el építkezés	A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 15. § [A szabályozó felelősségének elve]-a szerint: (1) Ha törvény másként nem rendelkezik, az állam és az önkormányzat kártalanítással tartozik, amennyiben

semmilyen formában és a tulajdonos nem mutatta jelét építésnek, szigorítás történik? Pl. az előző városvezetés átminősítést kért egy területre (egészségügyi → vegyes intézményi), majd építkezés hiányában a jelenlegi városvezetés újabb átminősítést kér (vegyes intézményi → lakóövezet).	a korábbi szabályozás hatálybalépésétől számított 7 éven belül az építési jogok korlátozásával vagy megszűnésével járó új jogszabály következtében az ingatlan tulajdonosának, használójának kára származik.
Ha egy alkalommal már a tulajdonos/potenciális beruházó javára módosult az építkezési szabály egy adott ingatlanon, a "visszaszigorítás" a korábbi állapotra is a pereskedés kockázatával jár? A besorolás módosítása, pl. vegyes intézményiből lakóövezetre történő visszasorolás is ugyanúgy kockázatos?	A magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény 15. § [A szabályozó felelősségének elve]-a szerint: (1) Ha törvény másként nem rendelkezik, az állam és az önkormányzat kártalanítással tartozik, amennyiben a korábbi szabályozás hatálybalépésétől számított 7 éven belül az építési jogok korlátozásával vagy megszűnésével járó új jogszabály következtében az ingatlan tulajdonosának, használójának kára származik.
Érvényben van a 10 százalékos beépíthetőség?	A kerület nagy részén az építési övezetekben valóban maximum 10 %-os a beépíthetőség, ez az övezetektől függ.
Túlépítkezés, megnövekedett autóforgalom, fák védelme- szakciók, szigorítás	A Kerületi Építési Szabályzat hamarosan megújításra kerül, ebben lehetőség van az egyes telkek beépíthetőségét csökkenteni, a soklakásos társasházak építését korlátozni, illetve a jövőbeli építkezések során településképi szerződés kötésével lehet az infrastruktúra fejlesztésével kapcsolatban megállapodni a beruházókkal. Önkormányzati telken nem tervezünk további lakóparkokat építeni, így pl. a Böszörményi úti telek sem lesz beépítve, helyette közösségi hasznosítást tervez az önkormányzat. A témában ajánljuk a januári „Találkozz a Polgármesterrel” fórumunkat, az ott megválaszolt kérdések, a fórumról készült felvétel ide kattintva elérhető.
Ne épüljön több ház a kerületben. / Nem lehet építés-stop egy kicsit?	Építési (változtatási) tilalmat a magyar építészetéről szóló 2023. évi C. törvény szerint lehet elrendelni, alapvetően új kerületi építési szabályzat készítésének idejére, indokolt esetben. „Önkormányzati rendeletben a helyi önkormányzat képviselő-testülete pontosan körülhatárolt területre változtatási tilalmat, illetve telekalakítási és építési tilalmat állapíthat meg. (...) A tilalmat a feltétlenül szükséges mértékre és időtartamra kell korlátozni, és azt haladéktalanul meg kell szüntetni, ha az elrendelésének alapjául szolgáló okok már nem állnak fenn. A telekalakítási és építési tilalom felülvizsgálatát a helyi építési szabályzat módosításával együtt el kell végezni. A változtatási tilalom időtartamára a 86. § (2) bekezdésében foglaltak az irányadók.”

Társasházak energetikai felújításához támogatás- Ingatlanok értékének megőrzése és a fűtési költségek csökkentése	A Fővárosi Önkormányzat létrehozta erre a célra a Budapesti Klímaügynökséget, aminek feladata olyan pályázat kidolgozása – első lépésként a panel épületekre – mely az energetikai korszerűsítést támogatja egy keretösszeg biztosításával, szakértelemmel és szakmai felügyelettel. A megvalósítás érdekében önkormányzatunk már párbeszédet folytat a szervezettel. Kerületként jelenleg nem tervezzük a társasházi pályázatokon belül külön energetikai felújítást segítő pályázat kiírását, annak költségigénye miatt.
A Remete út 1-3 szakaszon van egy évek óta nem beépített telek. Szeretnénk megtudni, hogy lehet-e erdővé minősíteni? Félelmünk, hogy ez az értékes terület is lakópark építés áldozata lehet. Lehet tudni, hogy állami vagy magántulajdonban van?	A kérdéses terület több telekből áll. Az északra eső telek a Fővárosi Önkormányzat tulajdonában van, a Kerületi Építési Szabályzat és a Fővárosi Településszerkezeti Terv szerint is erdőövezetbe tartozik, valamint az erdészeti hatóság nyilvántartásában is üzemtervezett erdő. Az alatta található telek részben a Hegyvidéki Önkormányzat tulajdona, részben állami tulajdon. Ez a Fővárosi Településszerkezeti Tervben nagyobb részt már erdő területfelhasználási egységbe tartozik, ami a Kerületi Építési Szabályzatban a soron következő módosításkor kerülhet átvezetésre.
Eötvös12 Lakópark: a lakóparkberuházás során mikor kezdődik a külső kerítések megújítása, a déli oldali kerítés megújítása jár-e jelentősebb fakivágással, illetve a fogaskerekű közlekedést befolyásolja-e majd. Mikor várható a beruházás befejezése? (Ezeket a kérdéseket én írásban feltettem a beruházónak szeptemberben, azóta emlékeztetőt is küldtem, válaszokat nem kaptam azóta sem). Kapott-e felszólítást a beruházó, hogy az alvállalkozói fejezzék be a környéken a szemetelést?	Az Eötvös úton zajló beruházás magánberuházás, így annak ütemezéséről, várható befejezéséről információval nem rendelkezünk.
A Szilassy út 10c (hrsz.: 10519) 11 lakásos lakópark beruházás részeként milyen fejlesztéseket kíván a kerületi önkormányzat kikötni a telekhez vezető közterületen (pl. járdaépítés, szabályos, kétsávú útburkolat), a közterületen elhelyezkedő közművek (pl. közterületi ivóvízvezeték kiépítése), a kerítések, műtárgyak és vezetékek igazítása a hivatalos telekhatárokhoz?	Az önkormányzat a meglévő társasházak érdekében módosította a KÉSZ-t a leadandó - kötelező szabályozással érintett - telekrésszel, hogy a Szilassy út 12c ingatlan megközelíthetősége a jelenlegi állapotban megmaradjon. Az ingyenes telekleadást tartalmazta a Településrendezési szerződés, más kikötést nem. A jelenleg a közterületre kiépített kerítések, műtárgyak telekhatárhoz igazítása a tulajdonosok feladata.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

A Szilassy út 6 (hrs.:10513, volt dr. Preisich-gyermekszanatórium) kb. 15 lakásos lakópark beruházás részeként milyen fejlesztéseket kíván a kerületi önkormányzat kikötni a telekkel szomszédos közterületeken (pl. járdaépítés, szabályos, kétsávú útburkolat), a kerítések, műtárgyak és vezetékek igazítása a hivatalos telekhatárokhoz, az érintett jelentős faállomány megóvásával?	A jelenlegi szabályozás felülvizsgálata és vezetői döntés szükséges a terület közlekedésének (kötelező és feltételes szabályozási vonalak) megoldása érdekében. Alapvetően az utak állapota és a megközelítés javítására lenne szükség.
A Szilassy út 6 (hrs.:10513, volt dr. Preisich-gyermekszanatórium) bontásakor kiemelték a többszintes épület alagsori és alapozási szerkezeteit is. A munkagödör közterület felőli határán a beton támfalnál az épület melletti eredeti térszín alatt kb. 1,5 m mélységben eltávolították a támfalat megtámasztó talajt. Javaslom, az esetleges -közterületet és az alatta levő közműveket is érintő- omlásveszély miatt kötelezzék a tulajdonost a veszélyhelyzet elhárítására.	Életveszély elhárításra - építkezés szabálytalanságára kötelezést csak az építés hatóság tud adni!
Megépül-e a Szilassy útra tervezett lakópark?	Építési engedélyt adott rá a kormányhivatal, ezt megtámadták bíróság előtt, amiről még nincs döntés.
Rege u. és Svájci út sarkán május óta épül egy "családi ház". Vajon van építési engedélye?	Tájékoztatom, hogy Önkormányzatunk építéshatósági jogkörrel már nem rendelkezik, így az építési engedélyezéssel kapcsolatban tájékoztatást adni nem áll módunkban.
Mikor várható a Preisich szanatórium egykori épületének a helyreállításáról?	Pontos információval nem rendelkezünk. Településrendezési szerződés kötése kötelező előírás is van a KÉSZ-ben az ingatlanra, valamint a helyreállítási kötelezés is folyamatban van.
A Mártonhegyi út- Mártonlak u. sarkán lévő kiserdőben (valamikor kutyakiképző telep) mi a sorsa?	A tárgyi területen több, nagy kiterjedésű, magántulajdonban lévő ingatlan található, melyekre a Dél-Hegyvidék kerületi építési szabályzata van hatályban. Az ingatlanok építési övezetbe sorolt telkek, megtartandó fás növényállománnyal. A szabályozás villás jellegű, legfeljebb két rendeltetési egységet tartalmazó épületek elhelyezését teszi lehetővé, valamint magánút kialakítását a terület belső feltárására. Tudomásunk szerint van olyan ingatlan a területen, mely végrehajtható építési engedéllyel rendelkezik, azonban a kivitelezés nem kezdődött meg.

Mit lehet tudni a Szilassy úti erdőterület tervezett beépítéséről?	Nem erdőterület, a KÉSZ szerint Lke-/ÉK-12 építési övezetbe sorolt az ingatlan, az övezeti paraméterek betartásával, a kormányhivatal, illetve a bíróság döntésétől függően megépülhet az Országos Tervtanácson is támogatott terv.
A Virányos úton lakom, az ott épülő lakópark kal kapcsolatban érdekelne a kb. 1 hónapja a már meglévő épületek melletti telken milyen munkálatok folynak. A majdani lakópark forgalma, illetve az utca jelenlegi forgalma, illetve az utca jelenlegi forgalma az utcában való P+R parkolás témában van-e terve az önkormányzatnak?	A Virányosi úti volt Honvédségi területre nincs semmilyen információnk, hogy mit terveznek rá. Nemzetgazdaságilag kiemelt beruházás lett. Bontási munkálatok folynak, ha jól tudjuk.
Bibó u. 6d védett épület romos állapotban romos állapotban van. Van-e tudomása az önkormányzatnak, mi fog történni vele?	Nem műemlék, hanem fővárosi helyi védett épület. Jelenleg nincs tudomásunk róla, hogy mi van folyamatban, de az önkormányzat 2023. szeptemberében hatósági szerződést kötött a tulajdonossal a védett épület felújítására vonatkozóan, mely szerint a tulajdonos vállalta, hogy 2 éven belül a Tervtanács által elfogadott koncepcióterv alapján, az abban foglalt értékek figyelembevételével készített építési engedélyezési tervet nyújt be.
Mi az önkormányzat célja a Böszörményi út 20-24 és a Beethoven utca 7-9 számú foghíjak hasznosításával, illetve a tűzfalak kezelésével? Terveznek kiírni építészeti tervpályázatot?	Az ingatlan jövőbeli hasznosítása jelenleg még nem eldöntött. A terület frekventált helyzetéből adódóan az önkormányzat elsősorban közösségi célú hasznosítást szeretne, ennek módját azonban a lakókkal egyeztetve, együttműködve szeretné meghatározni. Véleményünk szerint a korábbi városias léptékű beépítés helyett egy kisebb beépítéssel járó, összefüggő zöldfelületet eredményező, közösségi funkciót ellátó terület kialakítása lenne kívánatos. A hasznosítás irányának eldöntése előtt terveink közt szerepel a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem építőművész hallgatóinak ötletpályázat keretében történő bevonása is. Távlati célunk, hogy a területen egy széles körben támogatott, hiánypótló funkció és városképi szempontból kedvező, utcaképbe illeszkedő megoldás valósulhasson meg.

VÁROSFEJLESZTÉS, KÖZLEKEDÉS

Autós közlekedéssel, közlekedésszervezéssel kapcsolatos kérdések, forgalomcsillapítás

Fészek utca - Szarvas Gábor út - Zalai út közötti részének humanizálása. Az autósok a Hűvösvölgyi út - Budakeszi út kerülőjének használják az útszakaszt, felmennek a járdára, ami veszélyes. Továbbá a járdáról nem lehet biztonságosan babakocsival le- és felmenni.	A kerületben áthaladó forgalom csillapítása mind a lakosok jelzése, mind szakmai megfontolások és a vezetőség álláspontja alapján napirenden van az önkormányzatban. Ennek érdekében jelenleg is zajlik egy közbeszerzés előkészítése a Városfejlesztési Irodán, amely célja, hogy egy átfogó közlekedési koncepció keretében tudjanak foglalkozni a forgalomszabályozási kérdésekkel. A parkolás kapcsán szintén tervben van hasonló módosítás előkészítése, amely célja a kizárólagos lakossági parkolásra kijelölt területek növelése a kerületben. Minden ezzel kapcsolatos meglátást a Közösségi Részvételi Irodán nyilvántartunk és folyamatosan továbbítunk az illetékesek felé, hogy a készülő koncepcióhoz ezeket is fel tudják majd használni. A közlekedési rend és a parkolás kapcsán bármilyen változtatás hatással van a kerület többi részére is, ezért is fontos egységesen kezelni a kérdést. A végleges döntéseket mindenképpen meg fogja előzni társadalmi egyeztetés, amelyről tájékoztatni fogjuk a lakosságot. A közterületi problémák bejelentésére jött létre együttműködés a Járókelő és a XII. kerületi Önkormányzat között, így a közterületi problémák bejelentésére ajánljuk az alábbi oldalt, ahol a bejelentett hibák és az azokkal kapcsolatos válasz nyilvánosan elérhetőek: https://hegyvidek.hu/ugyintezes/kozterületi-hibabejelentés
Forgalomcsökkentés a Maros utcában - Az átmenő forgalom és a programokra érkezők miatt 17 óra után csak a helyi lakosok számára engedélyeznék a parkolást.	
Új forgalmi rend kialakítása a Maros és Városmajor utcákban - Egyirányúsítás és „körforgalom” létrehozása segíthetne a forgalom áramlásának javításában, miközben nagyobb zöldfelületek szabadulnának fel.	
Ügyész utcai átmenő forgalom , Istenhegyi úti dugó problémája (Ügyész- Csaba utcáig) + Tóth Lőrinc utca- Turul csomópontnál lámpa állítása - Forgalmatszervezés (pl. több egyirányú-, zsákutca) lakó és pihenőövezet	
Szívókórház járda hiánya- Közlekedési problémák megoldása, újragondolása. Idősek lépcső, biztonságos közlekedés gyerekeknek, üres garázs, járdák. Átjáró forgalom csökkenése	
Helyi lakosok előnyben- Kissvábhegy - Istenhegyi úti fizetős legyen, Gaál J., Sárospatak utcák lakossági parkolási övezet. Több fekvőrendőr, terelők (ládák). Költség helyett bevételt hoz.	
Fekvőrendőr 2 utcában- Ügyész, Dániel u. közlekedés	

A sebesség mechanikus belassítása, pl.: Lejtő út, Fürj utca, Győri út- Forgalomlassító műtárgyak elhelyezése	
Forgalomcsillapítás/ polgárőrség/ Közlekedés: Böszörményi út, Apor Vilmos tér, Margaréta utca; Közbiztonság: BAH	
Átmenő forgalom csillapítása forgalomcsillapítás lefelé haladó utcákban	
Forgalom csillapítás kertvárosi övezetekben- célforgalmi táblák, lakó/pihenő övezet, egyirányúsítás, veszélyes zebra jelzés- élhetőbb környezet, biztonságos gyalogos közlekedés- trafipaxok kihelyezése, fizikai kontroll/ büntetés, P +R parkoló kiépítése, telekocsi rendszer népszerűsítése	
Diana - Martonhegyi - Eötvös út kereszteződés: közlekedés-szervezésére van tervezet? (Eötvös12 lakópark fokozott forgalma miatt)	A biztonságosabb gyalogos közlekedés érdekében az Eötvös 2-4-nél egy új gyalogátkelőhely terv készült az Önkormányzatunk megbízásából. Mely gyalogátkelőhely építését kértük a BKK-t, hogy végezze el.
Egyes utak, utcák esetén, nagyobb beköltözési hullám esetén, várhatók-e egyirányúsítások, célforgalmas kialakítás és annak betartatása, átmenő forgalom kizárása (pl. Melinda-Evetke, Magasút, Mátyás király út, Diós árok), „védett bicikliutak” kialakítása?	Egy átfogó, egész kerületünket érintő forgalomtechnikai tervezői felülvizsgálatot fogunk megrendelni. Mely terv tartalmazni fogja az itt felsorolt utcákat is. Fő cél, hogy a XII. kerületen átmenő forgalmat hogyan lehet csökkenteni, illetve a napi szinten megjelenő forgalmat milyen módon lehet a csillapított (30-as övezetből, LPÖ-ből) utcákból kizárítani - kitiltani. Az elkészült tervekről majd a lakosság véleményét is kikérjük.
Kétirányú utcában ellehetetlenül a forgalom a parkoló autók miatt- egyirányúsítás , parkolás fizetőssé tétele, lapos kövek a járda és az úttest között	Átfogó forgalomtechnikai tervezés foglalkozik majd az egész kerületben az egyirányúsítási táblázás kérdésekkel. Egy másik megbízási megállapodás alapján a fizető parkoló területek bővítésére kaptunk javaslatot. A közlekedési rend és a parkolás kapcsán bármilyen változtatás hatással van a kerület többi részére is, ezért is fontos egységesen kezelni a kérdést. A végleges döntéseket mindenképpen meg fogja előzni társadalmi egyeztetés, amelyről tájékoztatni fogjuk a lakosságot
Forgalmi rend felülvizsgálata - Thomán I. u., Ormódi u., Szendrő u., Nárcisz u. használhatósága: Felfestés, táblázás, egyirányúsítás	Átfogó forgalomtechnikai tervezés foglalkozik majd az egész kerületben az egyirányúsítási táblázás kérdésekkel, melynek a műszaki előkészítése folyamatban van. A közlekedési rend és a parkolás kapcsán bármilyen változtatás hatással van a kerület többi részére is, ezért is fontos egységesen kezelni a kérdést. A

	végleges döntéseket mindenképpen meg fogja előzni társadalmi egyeztetés, amelyről tájékoztatni fogjuk a lakosságot
Árnyas út - Autósforgalom, utak állapotának romlása, zaj- és környezetszennyezés. Árnyas út egyirányúsítása lefelé az Árnyas út 38-tól.	Árnyas úttal kapcsolatban több lakossági bejelentést kaptunk, illetve 2024-ben több helyszíni egyeztetést tartottunk lakókkal, társasházi közös képviselőkkel. 2013-ban a lakosság és a Budapest Közút Zrt. bevonásával vizsgálta az Önkormányzat az Árnyas úton kialakult forgalmi rendet. Az egyeztetések során több műszaki megoldás közül végül a lakók többsége a jelenlegi forgalmi rend kialakítására szavazott, amit a Budapest Közút, mint forgalomtechnikai kezelő is jóváhagyott és 2014-ben bevezetésre került. 2017-ben a Kommunikációs Iroda lakosságot megkérdezte az Árnyas u. forgalmi rendjével kapcsolatban. 2024-ben több alkalommal helyszíni egyeztetés is volt a lakókkal. Felmerült több forgalomtechnikai változtatás, de a lakók nem voltak azonos nézőpontról, így egyelőre nem változtattunk.
A Szilassy út 10c (hrsz.: 10519) 11 lakásos lakópark beruházás részeként milyen fejlesztéseket kíván a kerületi önkormányzat kikötni a telekhez vezető közterületen (pl. járdaépítés, szabályos, kétsávú útburkolat), a közterületen elhelyezkedő közművek (pl. közterületi ivóvízvezeték kiépítése), a kerítések, műtárgyak és vezetékek igazítása a hivatalos telekhatárokhoz?	Főépítész Iroda köti, vagy kötötte meg az építetővel a településképi szerződést, melyben az alábbiakat vállalták. Városfejlesztési Iroda a lakóutcákkal kapcsolatban állapotfelmérési jegyzőkönyvet írt alá az építetővel, melyben a kivitelező vállalta a megsérült útpálya kijavítását.
Körforgalom kialakítása a Gazdagréti út- Írhás-árok- Törökbálinti útnál- kivilágított körforgalom építése gyalogátkelőhellyel	A tér közútkezelője a Budapest Közút Zrt. Nincs tudomásunk arról, hogy akár tervezés szinten foglalkoznának itt körforgalom kialakítással. Főváros 2025-2026-os tervei között nem szerepel Márton Áron téren körforgalom kialakítása.
Mártonhegy út közlekedése, parkolása- Legyen végig 30 km/h-s tábla	Átfogó forgalomtechnikai tervezés foglalkozik majd a Mártonhegyi úton az esetleges 30-as zóna kialakítással, amit a Budapest Közútnak majd jóvá kell hagyni a megvalósítás előtt.
Márton Áron téri körforgalom és Edvi Illés-Nőszírom-Irhás árok egyirányúsítása- átmenőforgalom csökkentése	A tér közútkezelője a Budapest Közút Zrt. Nincs tudomásunk arról, hogy akár tervezés szinten foglalkoznának itt körforgalom kialakítással.

	Főváros 2025-2026-os tervei között nem szerepel Márton Áron téren körforgalom kialakítása. A kerületben áthaladó forgalom csillapítása mind a lakosok jelzése, mind szakmai megfontolások és a vezetőség álláspontja alapján napirenden van az önkormányzatban. Átfogó, egész kerületünket érintő forgalomtechnikai tervezésre közbeszerzést írunk ki, melynek a műszaki előkészítése folyamatban van. A végleges döntéseket mindenképpen meg fogja előzni társadalmi egyeztetés, amelyről tájékoztatni fogjuk a lakosságot.
A körszálló helyén luxuslakások épülnek, kb. 250-500 új gépkocsi lép be. Hogyan fog ez az autótömeg átjönni a 12. kerületen?	Mivel a villamosvágány egy természetes akadályt képez a Szilágyi Erzsébet fasor mentén a XII. kerület felé, nem valószínű, hogy jelentős többletforgalmat generálna a Hegyvidéken ez a beruházás.
A Városmajor utca hogyan védhető a Szívgyógyászat és a Postapalota beépítésével?	A Szívkorház környezetére nem készült forgalmi modellezés a többletforgalomra vonatkozóan. Nem merült fel, hogy akkora többletforgalmat okoz az intézmény bővítése, ami miatt beavatkozás válna szükségessé. A Városmajor utca kijelölt főútvonal. Az a jó, ha a forgalom a főútvonalon bonyolódik, és nem szivárog be a lakóutcákba.
Pagony utca - Nárcisz utca kereszteződése: növényzet takar; Bösi kert parkolójának kihajtója: a kerítésen lévő molinó és a hullámlemez takar- Forgalmi tükrök kihelyezése	A forgalmi tükrök felhelyezését a Budapest Közütnál lehet kérelmezni, akár magánterületre is. Először forgalomszámlálással kezdődik a felmérés, hogy hány közlekedőt érintene a tükrök kihelyezése, ez alapján készül el a forgalmi terv. Ha indokoltnak találják a forgalomszámlálási adatok alapján, akkor helyezik ki a tükröt. Továbbítottuk a meglátást a Városfejlesztési Irodán dolgozó kollégáinknak.

Parkolással kapcsolatos kérdések

A parkolás kiterjesztése az egész 12. kerületre- Az itt lakók parkolása dedikált parkolóhelyek által	A kerületi parkolási zónák felülvizsgálatát is tervezi az önkormányzat az idei évben, átfogó, egész kerületünket érintő forgalomtechnikai tervezésre közbeszerzést írunk ki, melynek a műszaki előkészítése folyamatban van. A kizárólagos lakossági parkolási zónák bővítése, az áthaladó forgalom csillapítása mind a lakosok jelzése, mind szakmai megfontolások és a vezetőség álláspontja alapján napirenden van az önkormányzatban. Minden ezzel kapcsolatos visszajelzést feljegyzünk, de fontos látni, hogy a kerületen belül egységesen kell megvizsgálni a kérdést, hiszen egy-egy utca parkolási rendjének megváltoztatása kihat más területekre is. A változtatások bevezetését mindenképpen társadalmi egyeztetés fogja megelőzni.
Újonnan beépített területek forgalmi termelésének csökkentése- Közlekedés/ busz/ parkolás; Istenhegyi, Béla, Mátyás, Cukrászda, Normafa- A levezető utak forgalmi termelése/ lakóutcák átmenő forgalma	A kerületi parkolási zónák felülvizsgálatát is tervezi az önkormányzat az idei évben, átfogó, egész kerületünket érintő forgalomtechnikai tervezésre közbeszerzést írunk ki, melynek a műszaki előkészítése folyamatban van. A kizárólagos lakossági parkolási zónák bővítése, az áthaladó forgalom csillapítása mind a lakosok jelzése, mind szakmai megfontolások és a vezetőség álláspontja alapján napirenden van az önkormányzatban. Minden ezzel kapcsolatos visszajelzést feljegyzünk, de fontos látni, hogy a kerületen belül egységesen kell megvizsgálni a kérdést, hiszen egy-egy utca parkolási rendjének megváltoztatása kihat más területekre is. A változtatások bevezetését mindenképpen társadalmi egyeztetés fogja megelőzni.
Nagyenyed utcai lakossági parkolási övezet kialakítása	A kizárólagos lakossági parkolók kijelölésével kapcsolatban folytatni kívánjuk további utcák bevonását, így a Nagyenyed utcai forgalomtechnikai terv elkészítése is ebben az évben várható.
Felső Svábhegyi út rossz állapotú, nem megfelelő a parkolás.	Vezetői döntés szükséges a 2025. évi útfelújítások kapcsán. KRI: A kerületi parkolási zónák felülvizsgálatát is tervezzük az idei évben. Minden ezzel kapcsolatos visszajelzést feljegyzünk, de fontos látni, hogy a kerületen belül egységesen kell megvizsgálni a kérdést, hiszen egy-egy utca parkolási rendjének megváltoztatása kihat más területekre is. A változtatások bevezetését mindenképpen társadalmi egyeztetés fogja megelőzni.
Lehetséges a Szilágyi E. fasor 20 és 22 közötti területre megállni tilos táblát kitenni? Nagyon sokan parkolnak ezen a kis helyen, mert nincs parkolónak kijelölve.	A Szilágyi Erzsébet fasor egész területe Főváros tulajdonában van és a kezelő a Budapest Közút. Javaslatát továbbítjuk a társaság felé. Bővebb információt a budapestkozut@budapestkozut.hu e-mail címen kaphat.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Gyalogos közlekedést érintő kérdések, járdák

Gyalogosok védelme, kevesebb baleset. Zugligeti út tetején, ahol a járda egyik oldalról a másikra vált, egy 10-20 méteren nagyon rossz a járda, babakocsival nem lehet használni. Kútvölgyi zebrák (csomagautomaták, György Aladár utcai játszótér); járdák kialakítása; kis utcák egyirányúsítása; Zugligeti úton a járdák javítása.	Zugligeti úti járda javítását az Önkormányzat a listája vette és 2025. évben tervezzük a javítás elvégzését. Átfogó forgalomtechnikai tervezés foglalkozik majd az egész kerületben az egyirányúsítási kérdésekkel. Minden ezzel kapcsolatos visszajelzést feljegyzünk, de fontos látni, hogy a kerületen belül egységesen kell megvizsgálni a kérdést, hiszen egy-egy utca forgalmi rendjének és parkolási szabályainak megváltoztatása kihat más területekre is. A változtatások bevezetését mindenképpen társadalmi egyeztetés fogja megelőzni.
Járdák, pl.: Gyimes utca, Kútvölgyi úti rendelő felé- Villany- és lámpaoszlopok, gyökerek miatt nehezen járható, járdák bővítése, tisztítása, szélesítés-takarítás, gyökerek miatti egyenesítés	A Városfejlesztési Iroda felvette a Gyimesi utcát is a javítási listára. A meglévő, többéves telepítéseknel valóban probléma lehet, hogy a gyökérzet alulról felnyomja az egyes járdaszakaszokat, de az új fahelyek kijelölésénél igyekszünk figyelni arra, hogy ezt elkerüljük.
Gyalogosok átkelése: Bartha u. - Fodor u., Autók biztonsága: Thomán I. u., Gyalogosok biztonsága: Tamási Áron u.- Térfigyelő kamera, gyalogos átkelőhely, sárga villogó tábla	Budapest egész területén a forgalomtechnikai kezelő a Fővárosi Önkormányzat, a feladatot a Budapest Közút Zrt. végzi. E feladatok közé tartozik a gyalogosátkelők kijelölése, létesítése. A gyalogátkelőhelyek létesítéséhez számos jogszabályi és műszaki követelménynek kell eleget tenni, amelyet hatósági eljárás keretében vizsgálnak. A gyalogátkelőhelyeknek a beláthatóságon és a megfelelő megvilágításon túl, esélyegyenlőségi feltételeket is teljesítenie kell. Az engedélyezési eljárás megkezdéséhez az érintettek által jóváhagyott szakági tervek készítése (útépítés, közvilágítás, forgalomtechnika stb.) szükséges, amelyet követ a hatósági eljárás. Az érvényes engedélyek birtokában kezdődhet meg a kivitelezés. A Társasághoz évente sok kérelem érkezik gyalogátkelőhely létesítésére vonatkozóan, prioritást élveznek a közlekedésbiztonság szempontjából kedvezőtlenebb adottságokkal rendelkező helyszínek.
Gyalogos átkelőhelyek létesítése: Fodor + Tamási sarok, Tamási iskola előtt, Fodor + Bartha sarok- Életveszélyes az átkelés a Fodor utcán többszáz gyerekek és szülőknek. A közelben van két óvoda és egy iskola, roppant nagy itt a forgalom reggel és délután	A Szendrő utcánál található gyalogosátkelő hely. A Szendrő utca és Vöröskő utca között az említett szakaszon, a kanyarban, tapasztalatok szerint a láthatósági feltétel nehezen vagy egyáltalán nem biztosítható. Javaslatát továbbítjuk a társasághoz, kérjük, vizsgálják meg a gyalogosátkelő kijelölés lehetőségét. Információink szerint a Fodor utcán a Tamási Áron utcánál tervezi a gyalogosátkelő létesítését a társaság. Az útvonalon sebességcsökkentő és forgalomcsillapító eszközt is a Budapest Közút Zrt. helyezhet el, ugyanakkor autóbusszal érintett útvonalon ez nem gyakorlat. Kerületünknek szándékában áll sebességmérő eszközök kihelyezése, javaslatát figyelembe vesszük a helyszínek meghatározásánál.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

	Fentiektől függetlenül Önkormányzatunk is elkötelezett az új gyalogátkelőhelyek létesítése érdekében. Amennyiben a megvalósításhoz csak a forrás biztosítása szükséges, abban az esetben Önkormányzatunk is megvizsgálja, hogy hogyan lehet a kivitelezést megvalósítani.
Lidérc lépcső kivilágítása	A BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Kft.-nek jelzi az Önkormányzat az igényt.
Írány a busz! (8E)- gyalogos ösvény kialakítása- 9047-es önkormányzati telek felhasználásával kialakítani egy működő, természetbarát lehetőséget a busz elérésére	A telek önkormányzati tulajdon, jelenleg is zajlik annak a felmérése, hogyan lehetne itt gyalogos ösvényt kialakítani. Köszönjük a javaslatot!
212 buszmegálló megközelíthetősége - A hegyről a Királyhágó tér - Böszörményi útra rákanyarodó busz a 102/212 közös megállóba alig vagy nem tud beállni a parkoló autók miatt	A terület rendezésére már van javaslata az önkormányzatnak, a Böszörményi út "Egészséges utcák" pályázat kapcsán ez is rendezésre kerülne a Királyhágó tér körüli utcák forgalmi rendjének megváltoztatásával együtt. A pályázat elbírálása már jó ideje esedékes volna, a Fővárostól várja az önkormányzat az eredményt a fejlesztés elindításához.
Költő utca 6-8. járdaszakasz, közlekedés biztonságosabbá tétele- Karók, korlát elhelyezése a járda szélén, az iskola oldalán. Érintett: 1 iskola, 2 óvoda	A kerületben többféle megoldás is felmerült már, például az egyik az utcán kijelölt várakozni tilos terület időkorláttal, ahol lehetőség van a gyermekek kiszállására és a továbbhaladásra parkolás nélkül. Arra is van példa, hogy az iskola belső parkolójába vezették be az áthaladó forgalmat, az udvaron kiszállhatnak a diákok és továbbhajthat a szülő a másik kapu felé. Fontos az edukáció is, azt megvizsgálni, hogy miért autóval viszik a gyermeket iskolába, milyen alternatív megoldások léteznek. Drasztikusabb megoldás lehet az iskolák közelében az utca lezárása, így fizikai torlódás nem tud ott létrejönni és biztonságosabb a közlekedés az iskola környékén. A megoldások közül még vizsgáljuk a beavatkozás szintjét, de tervben van több Kiss + Ride (Puszi és Pá) zóna kijelölése iskolák környékén. Jó példaként szolgálhat a BKK által jelenleg több helyen is tesztelt Sulizóna-program.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Közösségi közlekedést érintő kérdések

Óvoda- és iskolabusz- Az ovik és sulik gyűjtsék össze a gyerekeket buszokkal, így nem kell mindenkit külön szállítani	A kerületi iskolabusz szolgáltatás biztosítása felmerült az önkormányzaton belül is, jelenleg is zajlik az előkészítése. Jó példaként szolgálhat a II. kerületben, szintén az önkormányzat közreműködésével zajló iskolabusz-projekt, amely több agglomerációs településről biztosít iskolabusszal való bejutási lehetősége, ezzel csökkentve az átmenő forgalom mértékét.
Nagyobb beköltözési hullám esetén, várható-e, hogy a BKK-val együttműködésben, az új igényeknek megfelelően átalakul a buszos közlekedés?	A BKK folyamatosan minden járatviszonylatot vizsgál kihasználtság szempontjából. Az útidő, forgalmi adatok, és az utasszámot is regisztrálják és elemzik, így automatikusan beavatkoznak amennyiben változás áll be egyes járatoknál. Természetesen a közvetlenül hozzájuk beérkező lakossági észrevételeket, illetve az Önkormányzatunk által kért változtatásokat is vizsgálják és ha szükséges akkor beavatkoznak.
Trolit a hegyre!- Környezet védelme (zaj, füst), költségek csökkentése	A közösségi közlekedés Budapesten a BKK hatáskörébe tartozik, nem kerületi feladat. A trolibusz-fejlesztés, habár környezetvédelmi kibocsátás szempontból valóban kedvező, ugyanakkor a hálózat kiépítése nagyon komoly költséget jelentene, és a jövőbeli igényekhez nehezen igazítható. A BKK jelenleg nem tervez hasonló beruházást.
Éjszakai közlekedés éjféltől reggel 5 óráig a 128-155-129-es vonalon.	A Városfejlesztési Iroda továbbította a BKK-nak a javaslatot, és hamarosan vezetői egyeztetésre is sor kerül a BKK-val a közösségi közlekedés éjszakai vonalainak kiterjesztése kapcsán. Köszönjük a javaslatot!
102-es autóbusz útvonalának meghosszabbítása Kútvölgyi rendelő, János Kórház traumatológiáig	A közösségi közlekedés szervezése, üzemeltetése a Főváros területén a BKK feladatköre. A járatok mentrendjének kialakítás és felülvizsgálata a szolgáltató feladata, és hatásköre. Irodánk illetékességből továbbította kérést, melyre az alábbi válasz érkezett: „A BKK Zrt. törekszik a jó minőségű csatlakozások biztosítására a hálózaton, azonban a hálózat összetettsége és az átszállási pontok és irányok nagy száma miatt nem lehet minden lehetséges átszállási ponton, minden irányban egyformán ideális, várakozás nélküli csatlakozást biztosítani. A hétköznapi napközbeni időszakban a 102-es, 105-ös és 112-es számú járatok azonos gyakorisággal, 20 percenként közlekednek, így a menetrendjük összehangolásának nincs elvi akadálya, a menetrend ma is tartalmaz hangolásokat: Az Apor Vilmos térre a 112-es jelzésű autóbuszok rendre a 105-ös számú járatok indulása előtt érkeznek, így tervezetten az átszállás biztosított e vonalak között. A 102-es és a 112-es számú járatok között az átszállás iránya éppen ellentétes: úgy terveztük a rendszert, hogy a 102-es számú



	autóbusz következetesen a 112-es számú járatok előtt közlekedjen, így a Mártonhegyen található megállók irányából a 102-es számú busszal érkezők lényegében várakozás nélkül tudnak átszállni a belváros felé haladó, 1-2 perc múlva érkező 112-es számú járatokra. A 102-es és a 112-es jelzésű járatok követési rendjének „megfordítása” néhány utasunk számára kedvező változás lenne ugyan, de más utasok számára, akik a belváros felé utaznának, kifejezetten kedvezőtlen, így a menetrend módosításával nem oldanánk meg a problémát, csak mások számára okoznánk hasonló kellemetlenséget. Sajnos, az egymásnak ellentmondó feltételek miatt nem lehet minden utas számára egyformán kedvező menetrendet kialakítani a hálózaton.”
Bevásárló busz - boltok hiánya a hegyen- Nem különjárat, hanem egy-egy járata (piaci időszávban) a 21-es busznak lekanyarodna a Fény utcai piachoz, a 16-os buszhoz hasonlóan	Az önkormányzat jelzi az igényt a BKK felé, ahol forgalmi vizsgálat után döntenek a hasonló javaslatokról.
Fogassal Moszkvától a Normafaig !- Jelenleg a fogas a semmiből a semmibe megy - a Normafa felkapott lett	A BKK-nak vannak terveik arra, hogy a Fogast meghosszabbítsák egyrészt a Normafaig, másrészt a Széll Kálmán térig, így nagyobb utazóközönséget kiszolgáló villamoshálózat részeként működne. A megvalósítás jelentős költséggel járna, jelenleg források hiányában áll a további fejlesztés . A közösségi közlekedés Budapesten a BKK hatáskörébe tartozik, ettől függetlenül az önkormányzatnak sincsen forrása arra, hogy azt biztosítsa a projekt megvalósításához. A tervekről további információ elérhető a BKK oldalán .
Elektromos Csillebérc kisbusz - közlekedés javítás, vaddisznók kikerülés- A Konkoly Thege és a Törökbálinti út összekötése tömegközlekedés szempontjából	A közösségi közlekedés Budapesten a BKK hatáskörébe tartozik, nem kerületi feladat. BKK felé továbbítjuk az igényt és visszajelzünk amint kapunk választ.

Kerékpáros közlekedést érintő kérdések

Kerékpáros közlekedés jobbítása - Istenhegyről, Kis-Svábhegyről a Szilágyi Erzsébet fasori kerékpárút elérése egyszerű, behajtani tilos utcák módosítása a kerékpáros forgalom számára. Költség, előfeltétel: Forgalomtechnikai terv készítése. Tábla készítés és kihelyezés	A forgalomtechnikai koncepcióval kapcsolatos választ kiegészítve, az átfogó forgalomtechnikai terv lehetőséget biztosít majd arra, hogy a javaslatban jelzett egyirányú utcák kétirányú kerékpáros megnyitására adjon megoldást. Fontos tudni, hogy az egész Budapest területén a forgalomtechnikai változtatásra készült terveket a Budapest Közút Zrt.-hez be kell nyújtani és jóváhagyásuk esetén lehet csak a KRESZ táblákat kihelyezni.
Egyirányú utcák megnyitása kétirányú kerékpárforgalom számára. A törökbálinti példát érdemes megnézni, ott szinte az összes egyirányú utcán engedélyezték az ellenirányú kerékpározást. Helyi példaként a Csórsz park körül nyílna lehetőség a BAH csomópont kikerülésére, és például a Ménési úton a Móriczra kerékpározni a veszélyesebb Alkotás-Budaörsi-Villányi helyett, ha nem a parkon keresztül a járdán lehetne csak odaérni a Hegyalja kereszteződéséhez. Másik példa a Mom Park mögötti utcák. Itt számos oktatási intézmény található, ezért egyébként is forgalomcsillapításra lenne szükség. Ennek első lépése lehetne a kerékpározás támogatása. Így a diákoknak valamennyivel hívogatóbb lenne a kerékpárral, rollerrel iskolába közlekedés. Másrészt azt a mostani helyzetet legalizálnánk, hogy a kerékpáros ételfutárok minden irányba közlekednek, hiszen a Momból hordanak sok rendelést a kerület felsőbb részeibe. Ezért a már most is minden irányba kerékpározott Derkovits, BÖF, Tartsay, Kléh, Dolgos, Nagy J., Kiss János középső szakasza, Beethoven, Ugocsa utcákon engedélyezni és táblázni lehetne az ellenirányú kerékpározhatóságot. Ahogy ezekből is látszik, szinte az összes egyirányú utcában érdemes a kerékpározást ellenirányban engedélyezni. Ezért szeretném kérni ennek megvitatását, majd a közlekedést felügyelő hivatali osztály lásson neki az előkészítésnek, megvalósításnak.	Egy átfogó egész kerületünket érintő forgalomtechnikai tervezői felülvizsgálatot fogunk megrendelni. Mely terv tartalmazni fogja az itt felsorolt utcákat is. Fő cél, hogy a XII. kerületen átmenő forgalmat hogyan lehet csökkenteni, illetve a napi szinten megjelenő forgalmat milyen módon lehet a csillapított (30-as övezetből, LPÖ-ből) utcákból kiszorítani - kitiltani. Az elkészült tervekről majd a lakosság véleményét is kikérjük. Ez az átfogó forgalomtechnikai terv lehetőséget biztosít majd arra, hogy a javaslatban jelzett egyirányú utcák kétirányú kerékpáros megnyitására adjon megoldást. Fontos tudni, hogy az egész Budapest területén a forgalomtechnikai változtatásra készült terveket a Budapest Közút Zrt.-hez be kell nyújtani és jóváhagyásuk esetén lehet csak a KRESZ táblákat kihelyezni.
Vannak terveik a kerékpározás népszerűsítésére, a lehetőségek fejlesztésére? Pl. A Városmajortól a belvárosba biztonságos, elkülönített	A környezetbarát közlekedési módok népszerűsítése a Képviselő-testület által idén február 27-én elfogadott, 2025-2029 évekre vonatkozó kerületi Környezetvédelmi Programunkban is célkitűzésként szerepel. Ebbe



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

kerékpárút van. Viszont távolabbról ide eljutni gyakran veszélyes a külön kerékpársávok hiányában.	beletartozik a Bringás Reggeli programok szervezése, hosszabb távon kerékpártámaszok és egyéb infrastruktúra-elemek telepítése, egyeztetés kezdeményezése a kerékpáros közösségi közlekedési hálózat bővítésére, valamint szemléletformáló cikkek, esetleg kiadvány megjelentetése.
Mi a helyzet a kerékpáros infrastruktúra és a kerékpáros-barát szemlélet fejlesztésével?	Volt egy VEKOP pályázatunk, ami végül meghiúsult, mivel a Főváros – BKK nem tudta időben megépíteni a Zugligeti – Budakeszi úti csomópontot. Emiatt az Irányító Hatóság visszavonta a 100 millió Ft-os támogatást. A tanulmányterv ide kattintva letölthető. Ennek a koncepciónak a folytatása volt a Libegő épületek és kötélpálya átalakítása. 4 üléses felvonó, illetve kerékpár szállításra alkalmas új szerkezet van a tervekben. Amennyiben ez a két projekt megvalósulna, úgy szinte az egész Főváros területéről biztonságosan kerékpárral megközelíthető lenne a Normafa. Fentiekén túl az Egészséges utcák keretében is tervbe van véve a Böszörményi út egy részén a kerékpáros infrastruktúra kiépítése.

Fejlesztési ötletek, kérdések

Alsó Normafa - a Fácános környékének revitalizációja- Közösségi és kirándulóhely a túlzsúfolt Normafa helyett: Normafa játszótér - János-hegyi libegőállomás tengely mintájára kiránduló- és szabadidő övezet kiépítése. Érintett helyszínek: Libegő Zugligeti állomás - 58-as villamos volt végállomása - Csermely út - Fácános - Harangvölgyi út - Harangvölgy - Disznófő feletti büfé	A két ötlet hasonló, így a válaszadást egyben kezeltük: A környékre vonatkozóan jelenleg nincsen fejlesztési terve az önkormányzatnak. Egy ilyen fejlesztés nagyobb forrásigényű, így az ötletet – a rendelkezésre álló forrásokhoz mérten, kisebb részekre tagolva - javasoljuk az ősszel induló közösségi költségvetés keretében beadni. A kempinget illetően az Önkormányzat megkezdte az előkészítő felméréseket egy esetleges közösségi tér létrehozásáról. A Fácános állapotának felmérése egyébként is felmerült az önkormányzaton belül, mert több helyi kezdeményezés is érkezett az önkormányzatunkhoz a hasznosítása kapcsán.
Zugligeti út 101. kemping zöldterület hasznosítása, ugyanígy az itt lévő 58-as kisvendéglő felújítása, látogatóforgalom növelése. Parkoló, játszóterület kialakítása, télen jégpálya stb. Jelenleg nincsen hasznosítva. Legyen hasznosítva a Libegő alsó területe!	



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Normafa szerepének újragondolása, parkolásának, közlekedésének rendezése- Normafa terheltségének csökkentése. Más rekreációs területek ismertetése, kirándulás támogatása	A Normafa terheltségének csökkentése elsősorban egyéb, alternatív kiránduló- és pihenőcélpontok fejlesztésével lehetséges. A buszközlekedés ritkítása nem célszerű, mivel az egyébként is túlterhelt autós infrastruktúrára helyezhet nagyobb terhet, illetve környezetvédelmi okokból is ideálisabb.
Orbán-tér felújítás, körforgalom kialakítás. Romos közért bontása, helyben parkoló vagy park létesítése - Üres helyiségek megadóztatása, illetve - Megfelelő (pl közösségi tér) funkció támogatása.	A tér közútkezelője a Budapest Közút Zrt. Nincs tudomásunk arról, hogy akár tervezés szinten foglalkoznának itt körforgalom kialakítással. Főváros 2025-2026-os tervei között nem szerepel Orbán-téren körforgalom kialakítása. A Szt. Orbán téri ingatlan, amin a korábbi kisbolt épülete és a parkoló is található, 1/1 arányban magántulajdonban van, így nincs ráhatásunk az ingatlan hasznosítására. A téren található növények rendbentartása, így pl. a bálványfák ritkításáért az önkormányzat felel
Denevér utca - Mártonhegyi út közti támfal (rézsű) omlása- Veszélyezteteti a Mártonhegyi úti ingatlanok állagát, és a Denevér útra rendszeresen rádőlnek a fák	Köszönjük a bejelentést. Az önkormányzatnál is ismert a probléma, történt már előzetes felmérés is a területtel kapcsolatban. Többféle megoldási út is járható, a jövő évi költségvetésben jelentős mennyiségű forrást is kell rendelni a megoldáshoz.
Magasút- Lidérc köz- játszótér melletti tér hasznosítása közösségi térként + utcabál	Továbbítottuk az igényt az illetékes iroda felé.
Mikorra várható a Zugligeti út Libegő és iskola közötti szakaszának felújítása?	Középtávú terveink között szerepel a Zugligeti út ezen szakaszának a felújítása. Első lépésben a páratlan oldali útmegtámasztás tervezését fogjuk elvégezni. Ha a rézsű megtámasztási terv, vagy a támfalterv elkészül, utána lehet betervezni a járda és az útpálya felújítását.
Mikor várható a Költő u. és a György Aladár közötti szakaszon a Béla király út felújítása? Tudom, hogy Fővárosi fenntartású, de van infójuk?	BKK. 2025-26-os tervei között egyelőre nem szerepel a Béla király út felújítása. Ebben a hónapban véleményyeztük a BKK. kétéves útfelújítási tervét és javasoltuk, hogy a Béla király út felújítását tegyék be a felújítási tervükbe.
Rövidebb Arató utca felújítása (Edvi Illés felőli)- földút betonozása, közvilágítás fejlesztése, veszélyes fák kivágása, megfelelő vízelvezetés	Az említett helyszínen a fák nagy részének állapota megfelelőnek mondható. Az út felújítása nem szerepel a 2025/2026-os tervek között. A közvilágítás fejlesztése a BDK (BDK Budapesti Dísz- és Közvilágítási Nonprofit Kft. hatáskörébe tartozik.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

A Városmajor jobb kivilágítása- A közbiztonság növeléséhez elengedhetetlen a terület megfelelő megvilágítása. Emellett a színpadi próbák zajterhelésének csökkentése is fontos lenne, hogy a közelben élők életminősége ne romoljon.	Már lezajlott ez ügyben egyeztetés a BDK-val. A Városmajori felújítás I. üteméhez ezen igényt felvette az Önkormányzat a listára.
Gesztenyés park felújítása, Gesztenyés Napok rendezése- Letaposott zöldfelületek helyreállítása, növényzet frissítése + hiányzó közösségi program visszahozása. Csomagmegőrző és köztéri wc az ott sportolók számára, ivókút	A Gesztenyés kert a XII. kerületi önkormányzat tulajdonában van, azonban fenntartását a Budapesti Közművek FŐKERT Divíziója végzi. A jelenlegi költségvetésünk elég szűk egy ilyen méretű park teljes felújításának finanszírozására, így több kisebb, rendszerbe foglalt beavatkozás elvégzését tartjuk célszerűnek. Házon belül már elkezdődtek egyeztetések a megújítás érdekében. A Főkert tudomásunk szerint egyelőre nem tervezi illemhely kialakítását a parkban. Ivókút a játszótérnél található. A csomagmegőrzővel kapcsolatban egyeztetünk a MOM Sporttal, hogy esetleg ott lenne-e erre lehetőség. KRI: A Gesztenyés Napok rendezésére felmerült igényt továbbítjuk az önkormányzati eseményeket szervező csapatnak.

VAGYONGAZDÁLKODÁS (INGATLANOK)

Megvásárolhatóvá teszik az önkormányzati lakásokat? Főleg, ha nagyon régóta bérlő voltam.	Adott annak a jogszabályi lehetősége, hogy bérlő számára a lakás, amelyben lakik, értékesítésre kerülhessen. Fontos azonban tudni, hogy erről több szempontot mérlegelve, egyedi döntés során kerülhet sor. A lakások és helyiségek elidegenítéséről szóló 21/2001. (X. 31.) számú rendelet szerint a bérlőnek minimális mértékű kedvezményeket tud az Önkormányzat biztosítani. Az önkormányzat új vagyongazdálkodási tervét, amelyet a 2025. júliusi képviselőtestületi ülésen fogadtak el, ide kattintva olvashatja. Az önkormányzat elsősorban olyan ingatlanok eladását tervezi, amelyek leromlott műszaki állapotuk miatt nem alkalmasak bérbeadásra, vagy komfort nélküli- és szükséglakások, de további részleteket a Vagyongazdálkodási Terv 68. o. találhat.
A Kék Golyó utcai régi parkolóiroda átalakításával közösségi tér kialakítása, kulturális eseményekkel.	Az ingatlan jövőbeli hasznosítása jelenleg átvizsgálás alatt van.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Volt Csillebércei tábor kerületi lakosok felé történő megnyitása	A volt Csillebércei tábor nem önkormányzati tulajdon, hanem 2021 óta az Erzsébet a Kárpát-medencei Gyermekért Alapítvány a tulajdonosa. Habár a cél így is az volt, hogy ismét gyerektábor működjön a területen, ilyen irányba tett lépésekről az elmúlt években nincsen új információ.
--	---

RENDESZET

Közterület figyelő kamerák - közbiztonság javítása- Csillebércei kiemelt pontjain (Magas út, Edvi Illés, Irhás árok, Moha utca) közterületfigyelő kamerák telepítése és üzemeltetése	A kérést továbbítjuk a Hegyvidéki Rendészethez.
A reggeli dugó elkerülése érdekében megoldható lehet az állandó rendőri jelenlét az Osztérák iskolánál az iskolakezdés idején?	Sajnos sem a rendőrségnek, sem pedig a Hegyvidéki Rendészethez nincs arra kapacitása, hogy minden reggel az osztérák iskola előtt irányítsák a forgalmat. A forgalomtorlódás minden kerületi iskola előtt tapasztalható a reggeli órákban. Természetesen a problémát jelezni fogjuk a kerületi rendőrkapitányságnak, illetve a Hegyvidéki Rendészeti közterület-felügyelői részére meghatározzuk, hogy időnként legyenek jelen az osztérák iskolánál is és segítsék a forgalmat.
Több rendészeti jelenlét az esti és éjszakai órákban- Az emberek nagyobb biztonságban éreznék magukat, ha fokozott ellenőrzések lennének a Városmajor területén.	A Városmajori felújítás I. üteméhez ezen igényt felvette az Önkormányzat a listára.

ZÖLD TÉMAKÖRÖK

Hulladékgazdálkodás, komposztálás, zöldhulladék

Hulladékszigetek és erdő szélén áldatlan állapotok- Maradjon meg a lomtalanítás. Veszélyes anyaggyűjtés, hulladékudvarok és gyűjtőhelyek legyenek. Adományozási lehetőség megteremtése. Zöldzsák. Szemléletformálás, oktatás és nevelés.	A hulladékgazdálkodás, így a lomtalanítás, hulladékudvarok sem kerületi hatáskör, az a MOHU feladata az egész ország területén egységesen, így az önkormányzat nem tud hulladékudvart létrehozni. Az önkormányzat tervezi a KözRakTér kerületi adománygyűjtő és újraelosztó pont kialakítását, ahol a már nem használt tárgyak találhatnak új gazdára, juthatnak el kerületi rászorulókhhoz. A zöldzsákok is a MOHU-hoz kerültek, hulladékudvarokban, illetve benzinkutakon vásárolhatóak meg, az alábbi oldalon érhető el részletes információ. A Zöld Iroda a szemléletformáló tevékenységen túl támogatja az önkéntes szemétszedő akciókat a kerületben, a szemétszedéshez biztosít megfelelő mennyiségű munkáskesztyűt és szemetesszákot, amiket aztán a takarítás végeztével el is szállít az önkéntesekkel egyeztetett gyűjtőpontról. Szükség esetén ebben is tudnak segíteni az önkormányzati iroda munkatársai, ugyanis sajnos mindig akadnak olyan területek, ahol nagyobb mennyiségű, de csak kézzel összegyűjthető szemét halmozódik fel.
Üvegyűjtő szigetek visszahelyezése	Jogos az észrevétel, hogy a nem visszaváltható üvegek miatt továbbra is van létjogosultsága a közterületi gyűjtőpontoknak. Ugyanakkor sajnos ezek miatt kapjuk a legtöbb lakossági panaszt is (zaj, balesetveszély üvegszilánkok miatt, nem megfelelő használat stb.). Emiatt – figyelembe véve a REpontok terjedését is – a bővítést egyelőre nem tervezzük, viszont a megszüntetési igényeket is igyekszünk egyéb módon kezelni a konténerek elszállíttatása helyett.
Tetőt rá!- Köztéri szemetelés átlátok által	Köszönjük a javaslatot, megfontoljuk.
A komposztálás támogatása várható-e a jövőben is? Száradt karácsonyfák begyűjtésében várható-e önkormányzati intézkedés? Sajnos a MOHU szabályainak változásairól az érintettek nem értesültek, az ágapritás keretében ezt is rendezni lehetne.	A komposztálási programunk a jövőben is folytatódni fog, terveink szerint a szezonális jelleg helyett folyamatos jelentkezési lehetőség biztosításával. Ugyanígy az ágapritási program, amelybe hatékonyan becsatornázható akár az elszáradt karácsonyfák kezelése is, a lakók együttműködésével.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Van olyan kerület, ahol a biohulladékot begyűjtik a házaknak adott kukákban. Mikor lesz ez nálunk?	A MOHU Hulladékgazdálkodási Zrt. tudomásunk szerint egyelőre 14 településen (ebből 3 budapestikerületben; a XI., XX. és XXI. kerületek bizonyos részein), mintaprojektként indította el a szelektív biohulladék-gyűjtési és -kezelési szolgáltatását. Az eddigi tapasztalatokról, illetve a begyűjtési rendszer és a szolgáltatási terület lehetséges bővítéséről sajnos még nem rendelkezünk információval.
Nagyon jó lenne egy szemléletformáló kampány, hogy a kertés ház tulajdonosai ne zsákba gyűjtsék az avart , hanem a kertben használják fel. Mi a gyakorlat ezzel kapcsolatban a kerületi parkokban?	A lakossági komposztálási programot, vagy az ágapritási programunkat a zöldjavak helyben tartása és a háztartási hulladékmennyiség csökkentése mellett szemléletformálási céllal hoztuk létre. Természetesen még mindig van teendő ezen a téren. A kerületi parkokból a zöldhulladék legnagyobb része komposztálótelepre kerül, ekkora mennyiségű zöldhulladék helybeni komposztálása, hasznosítása nehezen megoldható. Vizsgáljuk a lehetőségét, hogy ebből mekkora rész tartható helyben és használható talajjavításra
Van-e lehetőség tavaszonként egy ún. zöldhulladékmentesítésre a kerület utcáiban?	A lakossági komposztálási programon és ágapritási szolgáltatáson kívül egyelőre nem tervezünk a fővárosi közszolgáltatást kiegészítő, újabb zöldhulladék-kezelési programot.

Biodiverzitás, méhészkedés, vadgazdálkodás

Van-e a vadgazdálkodási terve a kerületnek? Egyre több vaddisznót és rókát látni a Normafa, illetve a környékbeli lakott részek körül. A vadállomány létszámát figyelik-e, és mikor válik rizikóssá a vadállatok jelenléte lakott területen belül (pl. rókák által terjesztett veszettség, vaddisznók kártétele a növényzetben, épített környezetben, kerítésekben stb.). Van-e bármilyen elképzelés, hogyan lehet a túlszaporodásukat megakadályozni?	A belterületi vadgazdálkodás nem önkormányzati feladat. A problémát pont az okozza, hogy nincs törvényi szabályozás a témában. Ennek ellenére önkormányzatunk együttműködik a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel és élvefogó csapdák alkalmazásával próbáljuk szinten tartani a vaddisznóállományt.
Vaddisznó gyérítés - Közbiztonság, rongálás- Vaddisznók számának csökkentése.	A belterületi vadgazdálkodás nem önkormányzati feladat. A problémát pont az okozza, hogy nincs törvényi szintű szabályozás a témában. Ennek ellenére önkormányzatunk együttműködik a Pilisi Parkerdő Zrt.-vel és élvefogó csapdák alkalmazásával próbáljuk szinten tartani a vaddisznóállományt. Károkozás bejelentésével, vaddisznó-problémával kapcsolatos kérdés, segítségkérés esetén kérjük, hogy hívják önkormányzati



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

	információs vonalunkat 06/20-215-6995-ös számon. Részletes információkat ide kattintva olvashat az önkormányzat honlapján , illetve ide kattintva a Pilisi Parkerdő által nyújtott információk találhatóak .
Mivel a Magyar Madártani Egyesület is éppen a 12. kerületben rendelkezik székhellyel (Költő utca, Jókai Kert), javasolnánk egy szorosabb együttműködést természetvédelmi fronton. Öröm volt olvasni, hogy erdővé minősítettek át területeket, ami szuper, de a parkokban, zöld felületeken azt látni, hogy még mindig a "sivatagi" diverzitású aljnövényzet fenntartása a jellemző, holott a biológiai sokféleség felé az első lépés a természetes vegetáció fenntartása lenne, cserjékkel, bokrokkal, borostyánokkal, legalább néhol meghagyott természetes növénytársulással, ahol a madarak, rovarok és más élőlények tudnak táplálkozni, elbújni, létezni stb.	Teljes mértékben egyetértünk Önnel. A madárbarát Hegyvidék programunk keretében évek óta együtt dolgozunk a Magyar Madártani és Természetvédelmi Egyesülettel, számos lakossági programot valósítunk meg együtt. A parkokban és egyéb közterületi zöldfelületeken évről-évre egyre több helyen cseréljük le az egynyári ágyásokat, biodiverz évelőágyásokra. Számos helyen alakítunk ki többszintű, mozaikos élőhelyeket, és számos helyen létesítünk magszórással méhlegelőket, valamint kevesebb kaszálással természetes élőhelyeket. A nem kerületi önkormányzat által kezelt kerülrészek esetében együttműködünk a kezelőkkel, elősegítve és támogatva ezen kerülrészek biodiverz-szemléletű kezelését is. Szemléletformáló, ismeretterjesztő akcióinkkal, pályázatainkkal ösztönözzük a magánkertek tulajdonosait is arra, hogy biodiverz-barát módon kezeljék és fejlesszék a kertjeiket.
Javasolnánk madárodúkat és ITATÓKAT is létesíteni ott, ahol megoldható a fenntartásuk (pl. csapok közelében parkokban, temetőben, játszóterek közelében). Kevesen tudják, de madaraink számára az etetés mellett az itatás is legalább olyan fontos, és nem csak a nyári kánikulában, télen is (megvan a trükkje annak is, hogy ne fagyjon be olyan könnyen a víz, de iható legyen). A lenti linken (kisker. árral, de ez biztosan "alkuképes" pl. nagyobb tételben, hosszabb távú kollaboráció keretében) elérhető sokféle eszköz énekes madaraink, de akár baglyok számára: https://mmebolt.hu/eszkozok/madarbarat/oduk	Köszönjük a javaslatot. A méhbarát kerület és a madárbarát Hegyvidék programjaink, valamint a természetközeli kertek, udvarok kialakítását ösztönző pályázataink (Kertemben a természet és udvarzöldítési pályázat) keretében ösztönözzük és támogatjuk a lakosságot az állatbarát megoldások alkalmazásában, így a rovarok, madarak itatásában is. Mindamellelt megnézzük, hogy milyen közterületi zöldfelületeken tudnánk itatókat kialakítani.
Méhlegelő kialakítása közterületen: Szeretném támogatását kérni, lakossági akció keretein belül létrehozott méhlegelőkhöz. Ezek megjelenéséhez vetőmagon és némi komposzton kívül, a közterületek kijelölésére ill. kiszalagozására lenne szükségünk. Nagyon örülnénk, ha az önkormányzat valamilyen formában tudna ebben segíteni nekünk. A	Szívesen megosztjuk a tapasztalatainkat a közterületi méhlegelő kialakításával és fenntartásával kapcsolatban, hogy a lakóközösség el tudja dönteni, hogy részt szeretne-e és tudna-e vállalni ebben a feladatban. Amennyiben magánkertben lenne lehetőségük méhlegelő kialakítására, akár magszórással, akár a kaszálási gyakoriság csökkentésével, mozaikos kaszálással, akkor keressenek bennünket, mert időntől tervezzük, hogy segítjük a lakókat, hogy kedvezményes áron juthassanak hozzá őshonos, beporzóbarát magkeverékhez.



méhlehelők helyét természetesen egyeztetnénk Önökkel, illetve dokumentálnánk és megosztanánk a Zöld Irodával.	
Ha a méhészek is megfelelőnek találják (már korábban járt nálam méhész, és megfelelőnek találta) a kertemet, lehet-e nálam méhcsaládot kihelyezni ? Elsősorban, hogy a környék fái megfelelően be legyenek porozva. A mézre csak korlátozottan tartanék igényt, a gondozásban segítenék.	Meg tudjuk adni az egyik kerületi méhész elérhetőségeit, akivel az önkormányzat együttműködik, talán Vele együttműködve megoldható a kérdés. Esetleg a Normafa méhesbe is ellátogathat a kérdező a nyílt napok egyikén.
Régen több kaptár at is lehetett látni a Hegyvidéken, mára eltűntek. Vannak még méhészek a Hegyvidéken? Hiszen ezek az élőlények nagyon fontos szerepet töltenek be.	en, még vannak méhészek a kerületben. Községi méhészetet is működtetünk az Eötvös út 44. szám alatt (Normafa méhes), valamint a Moholy-Nagy Művészeti Egyetem is telepített kaptárokat az egyetem kertjébe, amely kert közparkként működik. A kerület méhbarát programja a háziméhek mellett nagy hangsúlyt fektet a többi méhfajra, és az egyéb beporzó rovarokra is, valamint az olyan tevékenységekre, amik a biológiai sokféleség megőrzését segítik. A programról bővebben itt tájékozódhat: https://zold.hegyvidek.hu/mehbarat-halozat/halozat

Fakivágások

Tervezi az önkormányzat az MSZ12042 szabvány szerinti építés alatti favédelmi terv kötelezővé tételét fás szárú növényeket érintő beruházások esetén? Több kerületben és a fővárosban már kötelező.	A szabványban foglalt előírások beillesztését tervezzük az önkormányzati rendeletbe. Erre a Budapest Főváros XII. kerület Hegyvidéki Önkormányzat Képviselő-testületének fás szárú növények védelméről szóló 58/2018. (XII. 17.) Önkormányzati rendelet módosításakor lesz mód, a települési zöldinfrastruktúráról, a zöldfelületi tanúsítványról és a zöld védjegyről szóló 282/2024. (IX. 30.) Korm. rendeletben foglaltakkal összhangban.
Állítsuk meg a fák önös magánérdekből való kivágását! Akkor is, ha ezeket különböző trükkökkel kiveszik az önkormányzat kezéből. Senki ne vág hasson ki egyetlen fát se mostantól a kerületben! Az is érdekel, hogy ha a terület nincs is az önkormányzat tulajdonában, akkor milyen ellenőrzési, „számonkérési” lehetőségünk van nekünk.	A fakivágást, fapótlást a helyi - fővárosi viszonylatban egyébként szigorú - fás szárú növények védelméről szóló rendeleten felül magasabb szintű jogszabály is szabályozza, amelyektől eljárásainkban nem térhetünk el. A fakivágás indoka kizárólag növényegészségügyi, építésügyi, vagy élet- és vagyonbiztonsági ok lehet. Az engedély nélküli fakivágások esetében közigazgatási bírság kiszabása mellett, külön eljárás keretében fapótlásra vagy fapótlási díj megfizetésére is kötelezzük a tulajdonost. A fakivágás teljes körű tiltására nincs mód.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Ha ehhez lakossági összefogás kell, szervezzük meg közösen! Magam szívesen csatlakozom, és biztosan sokan vagyunk, akik akarnak ezért tenni.	
A Déli pályaudvar Avar utca felé eső oldalán lehetne-e valamilyen együttműködésben a MÁV-val és szükség esetén az I. kerülettel egyeztetni arról, hogy a 2023-ban kivágott növényzet helyére valamilyen új növényzetet lehessen ültetni? Az Avar utca hosszában jelentősen megritkították a faállományt 2023-ban arra hivatkozva, hogy veszélyezteti a felsővezetéseket az ottani növényzet, ami elfogadható érv, azonban nem lehetne valamilyen kompromisszumként nem túl magasra növő, de legalább a növényirtás miatt a mostani meglehetősen lepukkant, ipusított látványt mutató Déli pályaudvart "eltakarni" az Avar, Kapitány, Bán, Táltos utcák felől?	A Déli Pályaudvar Avar utcával határos zöldsávjában tudomásunk szerint a vasúttörvény (2005. évi CLXXXIII. tv.) alapján történtek fakivágások. Mivel a terület az I. kerület közigazgatási határain belülre esik, az I. kerületi jegyző rendelkezik hatósági jogkörrel. Köszönjük a felvetést, a növényzet pótlásával kapcsolatban mi is indokoltnak látjuk a vezetői szintű egyeztetést a vasúttársasággal és a szomszédos önkormányzattal, így ezt kezdeményezni fogjuk.
Milyen okból engedélyezte a Főváros az Istenhegyi út 80. szám alatti tarvágást? Volt-e tudomása erről az Önkormányzatnak előzetesen?	Önkormányzatunk nem vett részt az eljárásban. Amint tudomást szereztünk az eljárásról, az önkormányzat honlapján informáltuk a lakosságot.
Ellenőrzik az új ingatlannal beépített, eredetileg ősfás, illetve sűrű növényzetű telkeken az előírt zöld növény (fa) újratelepítésére vonatkozó előírások teljesítését, mielőtt a használatba vételi engedélyt megadják? Felhő utcában több helyén is beton-és murvaburkolat, nem pótolták az előírt szerinti 60 fát.	Építési munka esetén a fapótlást az építési tevékenység befejezéséig kell teljesíteni, a fatelepítés ellenőrzésére a jogszabályi előírások alapján ezt követően van lehetőség. A használatbavételi engedélyt 2020 óta nem a jegyző adja ki, hanem a Kormányhivatal, amelyről hivatalból értesítést nem kapunk, ezért a fakivágási engedély feltételei között szerepel, hogy: „Az építési tevékenység befejezéséről és a fapótlási kötelezettség teljesítéséről annak végrehajtását követő 8 napon belül írásban kell hatóságomat tájékoztatni.” A kérdésben szereplő ügyben tudomásunk szerint még nem fejezték be az építkezést. A befejezésről való értesítést követően tudjuk az előírt fatelepítést ellenőrizni.
Tudnak arról, hogy a Szilágyi E. fasor 20 számon hatalmas és sok ősfákat vágtak ki Bank Center No. 1 Kft. Által végzett lakópark építkezés során?	A kérdéses ingatlant „nemzetgazdasági szempontból kiemelt jelentőségű üggyé” nyilvánította a 141/2018. (VII. 27.) Korm. rendelet, amely szerint a fás szárú növények kivágásának engedélyezési ügyében az eljáró hatóság a Kormányhivatal. Érdemi információt az ügyben az eljáró hatóság tud nyújtani.



Szemléletformálás

Mikroklíma – zöldítés- forráság kezelése- Belvárosias utcák, egyéb utcák fa nélkül	Az Árnyas Hegyvidék programunk keretében felmértük, milyen zöldítési lehetőségek vannak ezekben az utcákban, mivel a járdaszélesség és a felszín alatti közművek elhelyezkedése korlátozzák a faültetést. 2025 nyarán kezdünk egy tesztidőszakot a Schwartz Ferenc utcában, ideiglenes jelleggel dézsás fák és árnyékolt utcabútorok kihelyezésével – akár egy-egy parkolóhelyet is igénybe véve. A tapasztalatokról egyeztetünk az érintett lakókkal, majd kiválasztjuk a megfelelő módszereket állandó jellegű zöldítési fejlesztésekhez (pl. talajkapcsolatos faültetés, növénykandeláber stb.). A Schwartz Ferenc utca tapasztalatai alapján az elkövetkezendő években folytatódik a program és fokozatosan, lakossági egyeztetéssel és persze a költségigények függvényében tervezzük a többi hasonló utcában is kialakítani zöldfelületeket.
Zöld szemléletformálás- Tévhitek, invazív fajok, szúnyogirtás Kerületi kerti tó program finomítása szúnyogirtással- Tigrisszúnyogok kerületi túlszaporodása	Az invazív növényfajok jellemzői, ritkítása kapcsán igyekszünk újságcikkekben felhívni a kerttulajdonosok figyelmét, egyúttal a saját kezelésű közterületeken is szeretnénk folyamatosan visszaszorítani ezek terjedését. A gyérítésnek két fő gyakorlata van: a biológiai és a kémiai gyérítés. A biológiai gyérítést támogatnánk, azonban ennek inkább a nagyobb vízfelületek mellett van létjogosultsága. Ebben az esetben olyan biológiai szert juttatnak ki, amely célzottan a csípőszúnyog lárvákat pusztítja. A kémiai gyérítésnél vegyszert juttatnak ki füst útján, amelynek alapja a deltamethrin nevű idegméreg, amely nem csak a szúnyogokra, de minden rovarra és élőlényre káros. A kutatások szerint a hatékonysága is megkérdőjelezhető, hiszen az anyag által elpusztított rovarmennyiség közül jellemzően 1% a csípőszúnyog. Szintén fontos szempont, hogy kerületünk jelentős része élve valamilyen szintű természetvédelmi oltalmat, ezeken a területeken nem engedélyezett e vegyszerek használata. Terveink között szerepel egy lakossági kampány indítása a szúnyogok túlszaporodásának megakadályozása érdekében, elsősorban a pangó vízfelületek megszüntetésével. A szúnyoggyérítés országosan ugyan a Katasztrófavédelmi ter. igazgatóságok feladata, illetve a Fővárosi Önkormányzat is szokott megrendelni szárazföldi gyérítést a főváros több pontjára. Ugyanakkor a XII. kerület minimális felszíni vízfelülettel, egyúttal nagy kiterjedésű természetvédelmi területekkel rendelkezik. Az elmúlt hónapokban többször is egyeztetünk a Főv. Önkormányzattal a biológiai gyérítés előnyeiről a kémiaival szemben, ill. egy esetleges közös megelőzési kampány lehetőségéről (pl. kerti pangó vízfelületek



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

	megszüntetése, csapadékvíz-gyűjtők befedése stb.). Utóbbi kampány kidolgozása részünkről folyamatban van.
Kertész szakkör - Kertek - később utcák fásítása	A magánkertek zöldfelületeinek növelését, fejlesztését célozza a társasházi udvarzöldítési és magasságyás pályázatunk. Emellett a korábbi években őshonos gyümölcsfa és lombos fa telepítési programot indítottunk, ezek keretében kerületi magánkert tulajdonosok juthattak kedvezményesen vagy térítésmentesen őshonos facsemetékhez. Idén már két alkalommal, februárban és márciusban a gyümölcsfák szakszerű metszésével kapcsolatos előadásokat szerveztünk. A közterületek zöldfelületeinek növelése, fásítása szintén kiemelt célunk, ennek egyik eleme az „Árnyas Hegyvidék” program. További információ: https://zold.hegyvidek.hu/
Fahulladék hasznosítás - A kerületben a lakók meg tudnak szabadulni a fahulladéktól + a rászorulóknak tűzifát kapnak. A keletkező fahulladékot a kerület deponálja és megfelelő mennyiség esetén megszervezi ennek elszállítását, hasznosítását.	Köszönjük a felvetést; elsősorban fel kellene mérni, hogy a kerületben mekkora igény lenne egy ilyen programra. A zöldfelület-fenntartás során keletkező zöldhulladék, faanyag sajnos nem jelent állandó és azonos minőséget. Esetleg növényegészségügyi vagy egyéb ok miatt kivágott fák esetében lehetne előre egyeztetett módon eljuttatni a faanyagot egy-egy háztartáshoz. A darabolásra, feldolgozásra viszont nincs kapacitásunk
Klímaprobléma , gaz, toklász- Klímabarát kertek támogatása - Kaszálás - Kivágott közterületi fák pótlása - Közterületrész "örökbefogadása", gondozása önkéntesen + önkormányzat által biztosított palánta - edukáció	Az önkormányzat nyitott a közösségek által fenntartott zöldterületekre. Korábban is volt lehetőség közterületek "örökbefogadására", amelynek keretében az önkormányzat biztosított növényeket, azok fenntartása pedig a közelben élő, önkéntes jelentkezőkre volt bízva. A jövőre nézve ennek előkészítéséhez szeretnénk társadalmi párbeszédet folytatni, az eddigi tapasztalatok szerint ugyanis sokszor eltűnt a kezdeti lelkesedés, és végül az önkormányzat feladata maradt a zöldterületek fenntartása. Érdemes tehát újragondolni, hogy mivel tehető hosszú távon is fenntarthatóvá a projekt. A klímabarát kertekeket többször is pályázattal támogatta az önkormányzat. A természetközeli kert kialakításáról ide kattintva olvasható a Zöld Iroda útmutatója.
Támogassuk/ buzdítsuk a lakossági zöldfelületek létrehozását és ápolását- Járda- és virágzó növényekkel beültetése esztétikai fejlesztés és a beporzó rovarok esélyeit növeli. Közösségfejlesztő hatása jelentős.	
Zöld területek védelme és gondozása, újragondolása- Ápolatlan közterületek, közösségi kert (pl. Városmajor), közösségi építés (lépcsők)	
Kisvábhegyi kilátó és sétautak (vadles)- Revitalizálná és vonzóvá tenné a turisztikai adottságát a hegynek- új padok és jelzések	A Kis-Sváb-hegy állami tulajdonban van, a tulajdonos képviselője a Pilis Parkerdő Zrt. Budapesti Erdészete, az önkormányzat csak közvetíteni tudja a kérést.
Csapadék hasznosítása: Disznófő-forrás csatornába van vezetve, legyen ismét tó , mint az Istenszeme Fogadó idején. A Zugligeti úton nagy esőzéskor	A Zöld Iroda a közelmúltban vizsgálta a Disznófő-forrás és az Istenszeme-tó visszaállításának lehetőségét. A forrás jelenleg sajnos rendkívül rossz állapotban van; víz nem folyik belőle, a forrásházban lévő csővezeték



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

lezúduló víz összegyűjtése és az út tehermentesítése. Tó kialakítása a felfogott vízből és a Zöld Iroda által működtetett esővízgyűjtő rendszer létrehozása, valamint öntözésre hasznosítása	cseréje és újrafoglalása szükséges. Utóbbit nehezíti, hogy a forrásfoglalás magánterületen található. Az Istenszeme-tóhoz vezető csőszakasz már elbontásra került, mivel amíg volt vízhozama, a forrás vizét csatornába vezették be. 2021-ben megvalósíthatósági tanulmány készült mindkettő helyreállítására, de forráshiány miatt a megvalósítás még várat magára. Az Önkormányzat tavaly indult Interreg Hu-Sk Mountgreenfra nemzetközi projektje keretében tervez mintaprojekteket, melynek egyik eleme, hogy a csapadékvíz úttestről zöldfelületre vezetjük egy-egy helyszínen, a csapadékvíz elszivárgását, hasznosítását pedig esőkert kialakításával segítjük elő. Az egyik kiválasztott terület a Zugligeti úton található, hamarosan megkezdődik az előzetes felmérés és megfelelő környezeti/műszaki adottságok esetén a tervezetés, majd a kivitelezés.
---	---

Zöldfelületek létesítése, fenntartása

Közterek rendszeres takarítása, avar felszedés, betartatás- Rendszeres takarítása a mellékutaknak, bejelentés nélküli fenntartás	Az önkormányzat a megbízott vállalkozó útján igyekszik elvégezni az avar-, gyom- és síkosságmentesítést az önkormányzati tulajdonú/fenntartású intézmények, ingatlanok előtti járdákon, zöldsávokban. Budapest Főváros Közgyűlésének a főváros köztisztaságáról szóló 48/1994. (VIII. 1.) sz. önkormányzati rendeletének 3. § (1) szerint az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosságmentesítéséről. Amennyiben konkrét utcaszakasz, cím előtti közterület láthatóan elhanyagolt, takarítása régóta elmaradt, azt jelezheti a Zöld Iroda felé (zoldpont@hegyvidek.hu), magán- vagy társasházi ingatlan előtti járda elhanyagoltsága miatt pedig a Hegyvidéki Rendészet tudja felszólítani a tulajdonost.
Köztérületek állapota- Kilátó állapota; Megszűnő közterületek; Juliska, Vilma, Ágnes stb. Utcák/közlék kisajátítása, használhatatlansága; Padok, pihenőhelyek létesítése	A padok telepítésével kapcsolatban megköszönnénk, ha megosztanának velünk konkrét helyszín-javaslatokat, ezeket megvizsgáljuk. Elérhetőség: zoldpont@hegyvidek.hu
Szervez-e az önkormányzat központilag szemétszedési akciókat a kerületben a tavasz folyamán?	Március 1-én, a faültetési programmal egy időben szerveztünk ilyen, egyébként pedig továbbra is egész évben támogatjuk (eszközökkel, elszállítással) a hasonló kezdeményezéseket.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Lakó- és társasházak előtti utcarész és járda a házra vagy közteresekhez tartozik-e? Városmajor utcai gimnázium előtti takarítás szintén kinek a felelőssége?	A főváros köztisztaságáról szóló 48/1994. (VIII. 1.) Budapest Főv. Kgy. rendeletének 3. § (1) szerint az ingatlan tulajdonosa (kezelője, használója) köteles gondoskodni az ingatlan előtti járda, továbbá a járda és a kocsút közötti kiépített vagy kiépítetlen terület gondozásáról, tisztán tartásáról, szemét- és gyommentesítéséről, hóeltakarításáról és síkosságmentesítéséről. Az önkormányzat a saját tulajdonú/fenntartású ingatlanok esetében igyekszik minden esetben elvégeztetni ezeket a munkákat.
Illegális szeméttelp magántelken: A Diós árok 25A szám alatti telken évtizedek óta hatalmas szeméttelp alakult ki, a tulajdonosnak köszönhetően. Ennek felszámolásához többször kértük az önkormányzat segítségét (utóbb pár hete a jegyző úrtól), eddig eredményt nem értünk el. A rettentő látványon túl, népegészségügyi probléma is felmerült a patkányok megjelenése miatt.	Köszönjük, hogy itt is jelezte felénk a problémát, házon belül elkezdtünk egyeztetni arról, hogy hatósági úton miként tudjuk leghatékonyabban kezelni az ügyet.
Padok az erdőbe - Nincs elég pihenőpad az erdő kevésbé frekvenciált részein	Erdőkben egyelőre nem tervezzük padok telepítését, a kevésbé látogatott, természetes erdőrészekben igyekszünk minél kevesebb beavatkozással élni.
Közterületek könnyebb tisztán tartása, tisztább, rendezettebb kerület- Jó lenne előre tudni, hogy mikor jön a tisztító autó , hogy a lakók el tudjanak állni az autóval, hogy a tisztító mindenhol odafeleljen + Utcák, közterületek, parkok rendszeres söprése, tisztítása	Az úttestek tisztítását Budapest teljes területén a Fővárosi Önkormányzat megbízásából a Budapesti Közművek Zrt. FKF Köztisztasági Divíziója végzi, sajnos nem kapunk előzetes tájékoztatást és ütemezést ezekről. A XII. ker. Önkormányzat által rendszeresített kisebb méretű járdatisztító járművek esetében tudomásunk szerint nem okoznak problémát a parkoló autók.
Kék Golyó utcai fasor fenntartása- A nyáron az aknázómolyok által károsított vadgesztenyefák életben tartását, a levegő minőségének javítását.- Permetezés	A közterületi faállomány karbantartása ökol szabály szerint a tömegközlekedéssel nem érintett utakon, így a Kék Golyó utcában is a kerületi önkormányzat feladata. A kerületi fák nagy részének állapota megfelelőnek mondható. Általában koronaalakító metszések szükségesek (ágak kikönnyítése, belógás miatt). A lehetőségekhez mérten kollégáink folyamatosan felügyelik a fák állapotát és elvégeztetjük a szükséges beavatkozásokat. Természetesen szívesen fogadjuk az észrevételeket, mert a mintegy 80.000 darabos faállomány ellenőrzése (szemrevételezéses vagy akár műszeres módszerrel) rengeteg idő- és energiáfordítást igényel.



Tamási Áron iskola környékének zöldítése- Az iskola környezeti, egész kerületet érintő környezet- (por-, zaj-, forgalom-) szennyezésének csökkentése. Parkolás szabályozása (járdán, kapubejáróba)	A forgalomkorlátozásnál, parkolás szabályozásánál és ellenőrzésénél hatékonyabb megoldást nem tudunk mi sem. Esetleg megvizsgáljuk, hogy van-e olyan szabad zöldsáv, ahova élő sövény telepíthető, valamelyest árnyékolva a zaj- és porszennyezést. KRI: Jó példaként szolgálhat a BKK által jelenleg több helyen is tesztelt Sulizóna-program. A közlekedési rend és a parkolás kapcsán bármilyen változtatás hatással van a kerület többi részére is, ezért is fontos egységesen kezelni a kérdést. A végleges döntéseket mindenképpen meg fogja előzni társadalmi egyeztetés, amelyről tájékoztatni fogjuk a lakosságot.
--	--

Zöld Iroda működése

Kérdésem, hogy a Zöld iroda működésében, várhatóak-e változások? Ha igen milyenek?	Ismeretterjesztő előadásaink, sétáink és pályázataink által továbbra is szeretnénk az Ön által említett természetközeli szemléletet, értékeket meghonosítani a kerületben.
Várható-e minőségi előbbre lépés az iroda működésében? Szemlélet formálásban várható-e előbbre lépés?	A szemléletformálás talán a legtöbb energiát és türelmet igénylő tevékenység. A lakók, civil közösségek aktivitása, ahogy például az Önhöz hasonló szemléletű és aktivitású lakók értékes szerepet kapnak ebben, hiszen a pozitív üzenetek átadása legjobban a szomszédok, a családtagok, a lakóközösségek körében terjedhet.
Többször javasoltam pld. Gyulai Iván meghívását, aki már járt a szomszéd kerületekben, de nálunk még nem. Igaz, ő nem fűnyírás és térkövezés élharcosa, a zöldhulladékgyűjtés ellen van, mivel az avar a fáé, nem szabad elvenni tőle. Ilyen jellegű személtváltás, ennek népszerűsítésére lenne szükség véleményem szerint.	Tevékenységeink nem korlátozódnak az irodánkra. Szerencsések vagyunk, mert mára olyan szakmai hálózatot építettünk, ami által olyan programok is megvalósulhatnak, amiknek közvetlenül nem mi vagyunk a szervezői és lebonyolítói, mégis támogatják, erősítik és kiegészítik a munkánkat. Így része példái egy beporzóbarát program a kerületi gyermeknapnak, vagy éppen ezáltal változik meg a kaszálási rend a kerületben található, de nem kerületi kezelésű zöldfelületek egy részén. Ahhoz, hogy minél több korcsoportot megszólíthassunk, azokkal a szereplőkkel működünk együtt, akik közvetlen kapcsolatban állnak a különböző korosztályokkal. Így jutnak el a programjaink a pedagógusok közvetítésével az óvodákba, vagy így tervezzük közösen szakemberekkel idősbárát parkrészeket, látássérülteknek tanösvényt.
A Hegyvidék újságot is fel lehetne használni arra, hogy a szemléletváltást segítse. Nagyon jó volt a beszámoló a hegyvidéki kaszálóról. De arról is jó lenne írni, hogy mit tud tenni a hegyvidéki polgár a klímaváltozás lassítására? Pld. fűnyírás helyett: mikor, és hogy kaszáljon, hogyan szerezzen kaszát, ennek megszervezése, stb?	
Nagyon jók voltak a szervezett séták , csak borzasztó nehéz volt bekerülni, mivel édes kevés a létszám egy ilyen nagy kerülethez. Többet és gyakrabban kellene szervezni. Például szerencsés lenne külön gyermekes programok szervezése is, vagy korcsoportonkénti bontás.	Az újonnan megalakult, részvételiséget, közösségi aktivitást segítő irodánkkal szorosan együttműködünk. Közös célunk, hogy az irodánk tevékenységei széles körben ismertek legyenek, még jobban tudjunk reagálni az itt élők igényeire. Továbbá azon is dolgozunk, hogy a Zöld Iroda egyszerre szolgálhassa a lakók és kerületünk élővilágának érdekeit, és hogy hatékonyabban eljuthassunk a lakókhoz, minél többüket bevonva a környezetvédelembe, természetvédelembe.
Összességében jó lenne egy aktívabb, modern szemléletű zöld működést látni és átláthatóbbá tenni az iroda és kapcsolódó területek működését. Szívesen olvasnék erről is beszámolókat az újságban havonta, hogy ténylegesen mit tettek és mi mit tehetünk, hogy "zöldüljünk"?	



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Lehetséges-e hogy a Zöld Iroda vásárol vagy bérel olyan kis drónokat, melyekkel - akár költségtérítés mellett - Permetezni lehet azokat a fákat, melyek már egyáltalán nem teremnek a károsító rovarok miatt? pl. dió, cseresznye, körte, alma...	Nincs tervben ilyen beszerzés és intézkedés. Magántelkeken erre nincs is meg a lehetőségünk, legfeljebb lakossági program keretében a tulajdonosoknak, kezelőknek adhatunk támogatást, mint pl. a vadgesztenye, tölgy és platánfák kártevő-mentesítése esetében.
Jó lenne főleg a lenti részen, a Déli közelében minél több helyen zöld felületet létrehozni. A Községi Költségvetés kapcsán is a Déli pu, Széll Kálmán tér kapcsán is befutottak ilyen ötletek. Mit terveznek ezzel kapcsolatban?	Egyetértünk a javaslattal, alapvető célunk új zöldfelületek létrehozása, együttműködve a Városrendezési és Főépítési Irodával is. Az Árnyas Hegyvidék program keretében tervezzük növények telepítését, vagy - ahol erre lehetőség van - kisebb zöldfelület kialakítását a jelenleg kizárólag burkolattal és növényzettel nem rendelkező, sűrű beépítéssel érintett kisebb utcákban.
Kerületi kutyafuttatók leharcoltsága- Több helyen megfordulunk a kerületben (Gesztenyés, Csörsz, Fodor), járunk a Városmajorban, Vérmezőn*, a Kis-Svábhegyben. A Kútvölgyi úton található futtatóig is elkalandoztunk egyszer. Az összes futtatásra kijelölt területen olyan por vagy sár, olyan mocsok van, hogy az ebet fürdetni kell. Ez pedig nagy szó, lévén a labradorok szőre erősen öntisztuló. Szeretném laikusként megtudni, hogy milyen lehetőségek vannak ezen zöld területek karban tartására (lépéstűrő foci pálya fű nagyhatalom hazánk, vagy részeket le lehet keríteni, amíg a fű megered), és miket tesz a kerület a kezelt parkok és kutyafuttatók minőségének javítása érdekében.	Köszönjük az észrevételt. Tapasztalataink alapján ilyen mértékű használat és taposás esetén a fűmag-vetés nem jelent megoldást. A kerületi kutyafuttatók állapotát rendszeresen ellenőrizzük és a karbantartásokat eszerint végeztetjük el. A kitaposott területeken rendszerint gyöngykavics szórásra van lehetőség.
Javaslom, hogy a bezárt Fogasház étteremmel szemben, a 21-es buszcsalád városközpont irányú megállója melletti macskaköves parkolót számolják fel és a helyére egy minipark kerüljön kialakításra.	Köszönjük a javaslatot. Mivel az említett parkoló - nyilvántartásunk alapján - nem közterület, hanem az a BKV-hoz tartozik, egyeztetést igényel a társasággal, ill. az érintett szakirodáinkkal.
A nagyméretű virágládák szét lesznek-e szortírozva, távolabb egymástól, stb.?	A dézsák a Nagyenyed utca 4. sz. ingatlan homlokzatfelújítása miatt lettek összerakva egy helyre. A tavalyi évben azonban nem valósult meg ez a munka, idén van fedezet a felújításra. Amennyiben a munkálatok belátható időn belül nem kezdődnek el, a dézsákat visszahelyezzük az eredeti, tervezett helyükre.
Fodor utca 80-97 között dézsás fásítás kellene, egész nap tűző napsütés és beton van.	Köszönjük a javaslatot. Megvizsgáljuk növénykonténerek kihelyezésének lehetőségét az említett szakaszon.



Felszámolható-e a Normafán és környékén, illetve más kerületi parkokban a fehér "porzó" ?	Köszönjük az észrevételt, egyeztetünk a Normafa Park munkatársaival, hogy milyen megoldások jöhetnek szóba.
Nyár, klímátűrő növények javaslata ültetéshez	Egyetértünk a felvetéssel. A saját kezelésű közterületi zöldfelületeken, parkokban is igyekszünk előnyben részesíteni a szárazságtűrő növényfajokat, mind a lágyszárúak, mind pedig a fás szárú növények telepítése, pótlása esetében. A magántelkek, udvarok/kertek zöldfelületeinek fejlesztését célzó lakossági programjaink során (pl. udvarzöldítési pályázat, facsemeték telepítésének támogatása) szintén az őshonos és/vagy szárazságtűrő fajok terjedését szeretnénk ösztönözni.
A Szt. Orbán téren van-e terv a bezárt bolt lebontására / a terület parkosítására? Itt bálványfák nőnek, ami invazív faj és a természetvédők irtják. Van-e terv a bálványfa-terjedés visszaszorítására?	Köszönjük a felvetést. A Szt. Orbán téri ingatlan, amin a korábbi kisbolt épülete és a parkoló is található, 1/1 arányban magántulajdonban van, így nincs ráhatásunk az ingatlan hasznosítására. Az inváziós fajok, különösen a bálványfa terjedésének visszaszorítására a fenntartás, közterületi fakivágások/fapótlások során magunk is törekszünk. A bálványfa, mint invazív faj kivágása egyébként nem engedélyhez kötött magántelken sem. Emellett időnként cikkekben, hírlevélben stb. igyekszünk felhívni a kerttulajdonosok figyelmét a problémára.
Dézsák a Nagyenyed utcában - ki gondozza, alatta ki takarít? A kutyapiszok és por alatta van, be kellene 20 cm mélyre sülyeszteni a dézsákat.	A dézsák gondozását önkormányzatunk végzi. Az ingatlan előtti járdák és a dézsák környezetének takarítása továbbra is a társasház feladata.
A Polcz Alain játszótéren (Fodor u.) zöldítést ismételni kellene (sok kiszáradt) és a fákat metszeni és permetezni kellene, hogy megmaradjanak.	Köszönjük az észrevételt; a fákat átvizsgáljuk és a szükséges metszési munkákat elvégezzük. Amennyiben fapótlásra lesz szükség, azt az őszi ültetési időszakban elvégezzük.
A Csaba u - Déli pu. közti rész lehet-e sétálóutca a Böszörményi út helyett?	Nincs ilyen terv, viszont az Árnyas Hegyvidék program keretében tervezzük növények telepítését, vagy - ahol lehet - kisebb zöldfelület kialakítását a jelenleg kizárólag burkolattal és növényzettel nem rendelkező, sűrű beépítéssel érintett utcákban.

Egyéb zöld ügyek

A Petényi úti halacska pad kezd lekopni, a lányom (9 éves) kérdezi, hogy újrafestik-e?	Hamarosan közösségi padfelújítás is várható a kerületben, felvettük a listára ezt a padot is. Köszönjük a bejelentést, és ha van kedv, akkor csatlakozni is lesz lehetőség a pad felújításához!
A kerület által üzemeltetett zaj- és levegőminőség-mérők mérési adataihoz hozzá lehet férni valós időben, online?	Igen, a Hegyvidéki Rendészet és a Zöld Iroda munkatársai rendelkeznek online hozzáféréssel. Ezek a mért értékek egyébként kizárólag tájékoztató jellegűek, általános képet adnak a rövidebb távú tendenciákról, de pl. hatósági eljárások során joghatással nem bírnak.
A Csillebérc, Normafa, Széchenyi-hegy erdőterületeken erdőtűz veszélyre milyen felkészülés történt? Milyen megelőző intézkedések vannak most folyamatban?	A Normafa Park intézmény tájékoztatása alapján, az ő kezelésükben álló ~300 ha erdőterületre 2022-ben tűzvédelmi tervet készítettek, külön kezelve az egyes erdőrészeket az elérhető víznyerő helyek és kezelési módok alapján. A terv tartalmazza a vészhelyzet esetén teendő intézkedéseket, riadóztatási láncot stb. A tűzvédelmi tervet a Fővárosi Katasztrófavédelmi Igazgatóság elfogadta. Tudomásunk szerint a Pilisi Parkerdő Zrt., mint erdőgazdálkodó szintén rendelkezik tűzvédelmi tervvel.
A Budapesti Klímaügynökség által közzétett fővárosi felhívás lehetőséget ad korszerűsítési pályázatra társasházak részére. Túlságosan sok energiát használunk, mert épületeink nem korszerűek. Budapesten így a lakások a legnagyobb üvegházgáz-kibocsátók és a szmog legnagyobb része is innen ered. Összhangban a városvezetés terveivel, az ingatlan tulajdonosokkal együttműködve átfogó energiahatékonysági fejlesztéseket tervezünk, amelyek eredményeként csökken az érintett ingatlanok energiaigénye, rezsije és a levegőszennyezés is. Szébbé, zölddebbé, élhetőbbé tesszük a várost és egészségesebbé lakóit." A kerületi vezetés tervez-e résztvételt ebben a fővárosi témában, tud-e segítséget nyújtani pályázat benyújtásához egy nem panel, nem is kádárkocka, hanem például 3 db 10 emeletes toronyház részére, melynek állapota jelenleg minden tekintetben a kerület szégyene, nem beszélve az többletenergia felhasználásáról.	Kerületünket ősszel kereste meg a Klímaügynökség a program részleteivel és a közös (1+1%-os) finanszírozásra való felkérés lehetőségével. Az egyeztetési folyamat jelenleg is folyamatban van. Vizsgáljuk a programba bevonható épülettípusokat és számukat, valamint ennek a kerületünket érintő pénzügyi vonzatát. Pályázati konkrétumok esetén természetesen tájékoztatni fogjuk a lakosságot a pályázati lehetőségről. A pályázat kapcsán szakmai segítséget és iránymutatást a Klímaügynökség munkatársai kívánnak majd adni



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Böszörményi út 19/a

Víztelési helyek, kutak elhelyezése parkokban, utcákban lehetséges? (iszonyú nyári hőség van)	Parkok, és a játszótérek a Zöld Irodához tartoznak, illetve az ott már létesített, vagy létesítendő ivókutak is. A közterületen lévő ivóvíz hálózat, illetve ivóvíz szolgáltatás a Fővároshoz, illetve a Fővárosi Vízművekhez tartozik. Az utcákban kihelyezendő ivókutak kapcsán is a szolgáltató az illetékes. Kísérlet volt egy pár éve a tűzcsapokra szerelt csapok üzemeltetése, de végül a Fővárosi Vízművek leszerelte ezeket.
Lesz zöldtető-pályázat kiírva társasházaknak? Normafa úton is zúdul le az esővíz, terveznek-e itt valamit?	Egyelőre nem tervezzük ilyen pályázat kiírását, de köszönjük a felvetést. Egy zöldtető-pályázat kiírása, annak költségigényei miatt - álláspontunk szerint - inkább országos, vagy fővárosi szinten lenne időszerű. Kerületünk a helyi építési szabályozás szintjén egyébként régóta igyekszik ösztönözni zöldtetők létesítését, emellett szemléletformáló kiadvány, előadás, vagy a polgármesteri hivatal épület zöldtetőjénél tartott bemutatókkal igyekszik népszerűsíteni ezt a technológiát.

KÖZÖSSÉGI PROGRAMOK ÉS TEREK, RÉSZVÉTEL, EGÉSZSÉG

Tematikus önkéntes csoportok / munkaközösségek létrehozása- Elmagányosodás, közvetett anyagi segítség a rászorulóknak, közösségfejlesztés	Már van lehetőség önkéntesnek jelentkezni a Községi Részvételi Irodánál az alábbi kérdőív kitöltésével: https://reszvetel.hegyvidek.hu/onkentesseg Ennek keretében az irodánk kapcsolatban áll az önkormányzat Zöld irodájával és szociális intézményeivel, így az önkéntesnek jelentkezők olyan programokkal foglalkozhatnak, amelyek őket érdeklik. Hosszabb távon szeretnénk, hogy közösségi élményt is nyújtson az önkénteskedés, így bátorítjuk az érdeklődőket a jelentkezésre!
Önkéntes munkalehetőség adatbázis a 12. kerület szintjén- Lopusztult társadalmunk feljavítása. Az önkénteskedni vágyók tájékoztatása. A lakosság bevonása az önkéntes munkába.	
Akadálymentesítés - Babakocsisok, idősek, megváltozott munkaképességűek igényeire való figyelem	Az önkormányzatnál már dolgozik szociálpolitikai és esélyegyenlőségi tanácsnok, továbbítottuk számára az észrevételeket. A téma napirenden van az önkormányzatban, igyekszünk ilyen szemmel is javítani a kerületi infrastruktúrát. A villamos kapcsán már történtek egyeztetések a BKK-val, mert zaj szempontjából is jobb lenne, ha új, egyben akadálymentesített villamosok közlekednének.
Kerület napja/ hétvégéje- Kerületi kötődés növelése- Egy hétvégét kijelölve - hasonlóan a Nyitott Kapu fővárosi rendezvényhez - a kerület házait, érdekes helyszíneit be lehetne mutatni	A BP100 rendezvényhez kapcsolódóan a Böszörményhez már lettek is kihelyezve helytörténeti bemutató molinók. Köszönjük a felvetést, továbbítjuk az igényt, hogy ilyen helytörténeti elemek, közösségi programok megjelenhetnének többször a kerületben.
Tervezik olyan közösségi tér létrehozását a kerületben, ami alkalmas lehet aktív, fenntarthatósági kérdések megvitatására, ebben a témában indítható kulturális programok megvalósítására?	Az önkormányzat tervezi egyrészt a saját rendelkezésre álló ingatlanjainak közösségi célokra való hasznosítását; konkrét projektként a Dobsinai úti Erzsébet-lakban tervezünk inkubátorházat kialakítani. Egyelőre az önkormányzati ingatlanállomány felmérése zajlik .
Havonta szervezett közösségi programok és előadások- A lakosok részvételével megvalósuló találkozók, előadások és egyéb események erősíthetik a helyi közösség összetartását.	Nyitott bármilyen kezdeményezésre az Önkormányzat. Konkrét igény esetén lépjenek kapcsolatba a Községi Részvételi Irodával, akik a rendelkezésre álló önkormányzati erőforrásokkal tudnak segíteni a szervezésben (helyszín biztosítás, eszközök, stb...).
Szezonális és rendszeres szórakoztató programok - Különféle tematikus estek, családi és fejlesztő programok segíthetnének a helyiek közötti kapcsolatok elmélyítését.	

Fiataloknak és családoknak szóló események- Kifejezetten a gyermekek és serdülők számára szervezett fesztiválok, ahol erkölcsi és szellemi nevelési elemek is helyet kapnának.	
Generációk összekapcsolása – "Oral history" estek- Egyre nagyobb igény mutatkozik arra, hogy az idősebb generációk megosszák tapasztalataikat a fiatalokkal. A helyi lakosok szerint az elbeszélte történelem estek) jó lehetőséget biztosítanak erre.	Az eseménysorozat a Városrészi Fórum óta elindult a Szalonkában. Várjuk a jelentkezőket a következő eseményekre.
Idősek bevonása- Elmagányosodás, élettér leszűkülése. Nyári időszak programszegénysége- Szervezett programok kifejezetten időseknek. Torna, túra tematikus programok, séták. Önkéntesség meghirdetése (újságban is)	A 12. kerületi önkormányzat igyekszik minél több figyelmet fordítani az idősekkel kapcsolatos kérdésekre, a kerületben egyébként is kiemelkedő az idősek aránya. Köszönjük a javaslatot, amelyet továbbítunk az illetékesekhez. A közeljövőben a kerületi Idősek Tanácsát is szeretné újraéleszteni az önkormányzat, így bátorítjuk, hogy ahhoz is csatlakozzanak az érdeklődők. Az önkormányzat aktuális programjai mindig megtalálhatóak a https://hegyvidek.hu/aktualis/programajanlo oldalon, reméljük, hogy a nyári időszakban is sikerül szimpatikus elfoglaltságot találni!
Korábban működött a Zöld recept, amivel több erdőfűrdőn vettem részt, és időközben magam is erdőfűrdő vezető lettem. A lelkes csapattól, akik ezeket pro bono csinálták (nem is értem, hogy miért pro bono?!), tudom, hogy jelenleg ez a lehetőség nincs, holott sokan érdeklődnek és várják, hogy újra igénybe lehessen venni. Kérem, teremtsenek lehetőséget, hogy újra indulhasson ez a remek, és az egészséget, az egészségmegőrzést nagyon erősen támogató program. Kérem azt is, hogy vizsgálják meg, hogy milyen támogatást tud az önkormányzat ehhez adni a csapatnak!	Köszönjük az észrevételt; az Önkormányzat dolgozik a program esetleges újraindításán. 2025 nyarától újraindul a programsorozat, további információ ide kattintva található.
A Zöld Kör nevében javasolnánk, hogy egy másik ökokör mintájára a XII. kerületben is bevezethetnénk, hogy az általános iskolásoknak kb. egy hónapos versenyt hirdetnek Zöld Iskolakezdet címmel, ha érdeklí Önket, részletesebben is beszámolok. Ehhez kapcsolódóan promotálni kellene, hogy a	Nyitottak vagyunk az ilyen jellegű szemléletformálásra, a környezetbarát közlekedési módok népszerűsítése egyébként a kerületi Környezetvédelmi Programunkban is célkitűzésként szerepel. Mióta az iskolák a tankerületek és nem az önkormányzatok „fennhatósága” alá tartoznak, sajnos nehéz az együttműködés, inkább az óvodai programok megvalósítására látunk esélyt.

gyerekeket ne autóval szállítsák az iskolába, hanem alternatív közlekedési módokat használjanak.	
Sport a hegyen!- Nincs elegendő mennyiségű és alternatív sportolási lehetőség a lakosok számára - downhill bringások problémája. Előzd meg a gyermekvasutat (nem a fogast) - Húvösvölgy; Nincs elegendő sportalternatíva a helyi lakosok számára; ingyenes/jelképes, Tenisz, kosár, görkori, gördeszka; Sporthotel/ Csillebérc helyén?	A downhill-kerékpárosokkal már megkezdődtek az egyeztetések, hogy megfelelő útvonalat jelöljenek ki számukra – arra azonban nincs mód, hogy a szigorúan védett természetvédelmi területeken illegálisan kialakított pályákat legalizálják. A kerületi sportolási lehetőségek népszerűsítésére, bővítésére tervezi az önkormányzat a Zöld Recept program újraindítását, amelynek keretében orvosi ajánlásra ingyenesen vehetnek részt a kerületi lakosok saját igényeikhez és fizikai lehetőségeikhez illő sportalkalmakon.
Down Hill! - Le a hegyről!- A libegő melletti részen kialakítani a pályát, a libegőn lehessen feljönni	A kerületi lakók számára ingyenesen igénybe vehető sportlehetőségekről ide kattintva elérhető több információ.
Jókai Klub közösségi tereinek használata (focipálya)- Területek rendezése, közösség bevonásával, +1 golfpálya	Amióta a Jókai Klubban található büfé-bisztrót Lázár Chef üzemelteti – 2024. június 15. óta – az úgynevezett sportpálya a Jókai Gasztro-udvar rendezvényeinek biztosít helyszínt. Abszolút közösségépítő programok valósulnak meg a területen, mint ahogy a Gasztro-udvar létrejötté maga is közösségi kezdeményezésre történt. A helyszínen a fiatalembernek meg is válaszoltuk a feltett kérdését. Ő nem tudott a Gasztro-udvarról, de úgy láttuk örült a dolognak.
Piknikzóna kialakítása a Városmajorban - Egy olyan zöldterület létrehozása, ahol alulról szerveződő családi és közösségi programokat lehetne tartani.	Az első piknik a helyi civilek szervezésében, az Önkormányzat támogatásával májusban megvalósult. Konkrét igény esetén lépjenek kapcsolatba a Községi Részvételi Irodával, akik a rendelkezésre álló önkormányzati erőforrásokkal tudnak segíteni a szervezésben (helyszín biztosítás, eszközök, stb...).
Virányosi Községi Ház visszaállítása- Csecsemőtől nyugdíjasig közösségi tér, foglalkozások, sportfoglalkozások, tánc, sakk stb. programok biztosítása ismét a helyieknek.	A Községi Részvételi Iroda vezetői szintű egyeztetést kezdeményez az önkormányzaton belül, hogy megvizsgáljuk a Virányosi Községi Ház funkcióinak visszaállítását, vagy egyéb módon a helyi közösségi élet fellendítését. Jelenleg a kerületi Családsegítő és Gyermekjóléti Központ működik az épületben. Ugyanakkor a korábbi községi ház más célú hasznosítása a helyi közösségek kellő bevonása és tájékoztatása nélkül zajlott, emiatt is fontosnak tartjuk az erről való egyeztetést. Addig is ajánljuk a MOMKult és tagintézményeinek programjait.
Szabadtéri községi tér a Pagony utca - Fodor utca kereszteződésében- A környéken élők távolságtartását csökkentené, barátságokat, jó emberi	A megújítás megtörtént a helyi közösségek aktív részvételével, melyhez a Zöld Iroda biztosította a szükséges eszközöket, palántákat.



KÖZÖSSÉGI
RÉSZVÉTELI IRODA



reszvetel@hegyvidek.hu



+36 70 938 9818



Bösörményi út 19/a

kapcsolatokat alakítanánk ki. Bokrok ültetése, középén virágok, padok felújítása. A Kertész szakkörrel megvalósítjuk és a gondozást is vállaljuk.	
Maros utcai emléktábla - rendelőnél az ott meggyilkolt zsidók emlékére	Továbbítottuk a javaslatot az önkormányzat illetékeseinek.
Disputa vetélkedő iskolák között- Vitakultúra fejlesztése	Mivel az iskolák nem az önkormányzati irányítása alá tartoznak, ezért közvetlenül nem tud ilyen programot indítani az önkormányzat. Ugyanakkor, ha az iskolák részéről felmerülne az igény, akkor az önkormányzat szívesen együttműködik velük az ötlet megvalósításában.